



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

web: [www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs), e-mail: [ismail.batilovic@novipazar.org.rs](mailto:ismail.batilovic@novipazar.org.rs)

**Broj predmeta: ROP-NPA-40412-WA-1/2017**

**Datum: 04.01.2018.god.**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, postupajući po prijavi radova podnetoj od strane: „MODERNSTAN INVEST“ d.o.o.NOVI PAZAR, Komatina Vesne, Plavšić Suzane, Plavšić Ljubice, Šarac Sunčane, Plavšić Dragiše i Plavšić Dragana, a preko punomoćnika Ujakanović Esada iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-40412-WA-1/2017 od 29.12.2017.god., a saglasno sa čl.8d, 8đ, i čl.148.Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“,br.72/09, 81/09, US-64/2010, 24/11, 121/2012, 42/2013- Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014), čl.30.,31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem čl. 31, 32, 33 („Službeni glasnik RS“,br.113/2015, 96/2016.), čl. 29. Zakona opštem upravnom postupku ("Sl. glasnik RS", br. 18/2016), po rešenju načelnika Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, broj 112-3/18 od 03.01.2018.godine,izdaje:

### P O T V R D U

Kojom se investitorima: „MODERNSTAN INVEST“ d.o.o.NOVI PAZAR ( [REDACTED] ) iz Novog Pazara, Komatina Vesni ( [REDACTED] ) iz Kragujevca, Plavšić Suzani ( [REDACTED] ) iz Novog Pazara, Plavšić Ljubici ( [REDACTED] ) iz Novog Pazara, Plavšić Dragiši ( [REDACTED] ) iz Novog Pazara, Plavšić Draganu ( [REDACTED] ) iz Kruševca i Šarac Sunčani ( [REDACTED] ) iz Novog Pazara, potvrđuje prijava izvođenja radova na izgradnji višeporodično stambeno poslovnog objekta spratnosti:

Po+Su1+Su2+Su3+P+6(podrum+suteren1+suteren2+suteren3+prizemlje+šest spratova), kategorija objekta V , sa odnosima 87% stambene zgrade sa tri ili više stanova klasifikacioni broj 112222 I 12% zgrade za trgovinu na veliko I malo kalsifikacioni broj 123002-I faza izgradnje, lamele (A,B,C i D) u ulici Rifata Burdževića u Novom Pazaru, na katastarskoj parceli: br. 2771/1 KO Novi Pazar .

Radovi će se izvoditi prema rešenju o građevinskoj dozvoli,broj predmeta: ROP-NPA-30389-APEL-2/2017 od 20.12.2017.godine.koje je postalo pravosnažno dana 04.01.2018.god.

Datum planiranog početka radova: 08.01.2018.god.

Datum planiranog završetka radova:01.11.2019.god.

Uz zahtev o prijavi radova investitor je dostavio:

-Dokaz o uplati doprinosa: Overena potvrda od strane Gradske uprave za naplatu javnih prihoda grada Novog Pazara, broj 1850 izdata dana 25.12.2017.god.,kao i pojedinačni nalozi za uplatu doprinosa za

uređivanje građevinskog zemljišta uplađeni od strane investirtora: Komatina Vesne, Plavšić Suzane, Plavšić Ljubice, Šarac Sunčane, Plavšić Dragiše i Plavšić Dragana o uplaćenju nakandi za uređivanje građevinskog zemljišta.

-Dokazi o plaćenju administrativnoj taksi za podnošenje prijave radova i nakandi za centralnu evidenciju.

Obrađivač,  
Mersad Uglić,dipl.ing.građ.

ŠEF ODSEKA,  
Pemba Džanković,dipl.pravnik,