



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

web: [www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs), e-mail: [ismail.batilovic@novipazar.org.rs](mailto:ismail.batilovic@novipazar.org.rs)

Broj predmeta ROP-NPA-36890-ISAW-3/2019

Datum: 22.04.2019.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora Operator distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o.Beograd Ogranak Novi Pazar, predat preko punomoćnika Ješić Dragana, broj predmeta ROP-NPA-36890-ISAW-3/2019 od 12.04.2019.god. za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na izgradnji **Dela NN voda za priključenje porodične stambene zgrade** k.p. br.1915/1 KO Mur, Novi Pazar, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145.i 135a Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) člana 28. 29.Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.113/2015) i člana 136. I 140. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016) donosi:

## **REŠENJE**

I ODOBRAVA SE investitoru Operator distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o.Beograd-Ogranak Novi Pazar [REDACTED] u Novom Pazaru, izvođenje radova na izgradnji **Dela NN voda za priključenje porodične stambene zgrade** k.p. br.1915/1 KO Mur, Novi Pazar, , kategorija G, klasifikacioni broj 222410.

II Predračunska vrednost radova iz Idejnog projekta : 329.306,00 din

III Sastavni deo ovog rešenja čini Idejni projekat urađen od strane projektnog biroa "HORNET SECURITY", Novi Pazar, odgovorni projektant Suad Omerović dipl.el.inž sa licencom broj: 350 O073, Novi Pazar, broj.tehn. dnevnika: IDP - 1/2018 Novi Pazar, Oktobar 2018. godine.

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova.Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

V Ovo rešenje ,odnosno građevinska dozvola prestaje da važi ako se ne otpočne sa građenjem objekta odnosno izvođenjem radova u roku od 2 godine dana pravnosnažnosti ovog rešenja.

## **Obrazloženje**

Operator distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o.Beograd Ogranak Novi Pazar predao je preko punomoćnika Ješić Dragana zahtev br. ROP-NPA-36890-ISAW-3/2019 dana 12.04.2019.god. . za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na izgradnji **Dela NN voda za priključenje porodične stambene zgrade** k.p. br.1915/1 KO Mur, Novi Pazar

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- **IDEJNI PROJEKAT**

za izgradnju **Dela NN voda za priključenje porodične stambene zgrade** k.p. br.1915/1 KO Mur, Novi Pazar urađen od strane projektanog "HORNET SECURITY", Novi Pazar, odgovorni projektant Suad Omerović, dipl.el.inž..licenca br.350 O073 15, Novi Pazar, broj.tehn. dnevnika: IDP - 1/2018 Novi Pazar, Oktobar 2018. godine.

- Takse za podnošenje zahteva i naknadu za centralnu evidenciju.

Po prijemu ovog zahteva Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo:

Da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija urađena u skladu sa Pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije i to elektronski dokument nastao digitalizacijom elektronskog dokumenta i koji po zakonu o elektronskom dokumentu ima snagu izvornog dokumenta, da je investitor izvršio obavezu uplate odgovarajuće takse u smislu člana zakona o republičkim adm. taksama („Sl.glasnik RS”, br.43/2003, 51/2003-ispr.,61/2005, 101/2005-dr.zakon 5/2009, 54/2009, 50/20011,70/20011-uskl.din..iznos.,55/2012-uskl.din.iznos.,93/2012, 47/2013-usklađeni din.iznos.,65/2013-dr.zakon i 57/2014-usklađeni din.izn.) i u smislu naknade propisane Pravilnikom o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem.

Uvidom u Izvod iz lista nepokretnosti pribavljen u postupku objedinjene procedure, broj 1611 izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti utvrđeno da je kat. parcela broj 1915/1, K.O.Novi Pazar upisana kao privatna svojina Mecinovic Mehmeda sa obimom udela 4815/5315 i Mecinovic Nermina sa obimom udela 500/5315.

Uz zahtev su priložene overene saglasnosti od strane suvlasnika na kat.parceli broj 1915/1 KO Mur.

Investitor nema obavezu plaćanja doprinosa za objekte infrastrukture saglasno čl. 97. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014 i 145/2014) I važećoj Odluci o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta („Službeni list grada Novog Pazara“,br. 1/15 i 3/15 ).

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“,br. 72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

**Pouka o pravnom sredstvu:** Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i ifrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja , pozivom na broj ROP-NPA-36890-ISAW-3/2019,

. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 440,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Samostalni stručni saradnik,  
Crnovršanin Nihat

RUKOVODILAC,  
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.