



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-14510-ISAW-2/2019

Datum: 28.08.2019.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu **Operator distributivnog Sistema „EPS Distribucija” d.o.o. Beograd, Ogranak Novi Pazar**, ul.Dimitrija Tucovića bb, predat preko punomoćnika Ješić Dragana iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-14510-ISAW-2/2019 od 12.08.2019.god. za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na izgradnji priključnog 10(20)kV voda za SBTS 10(20)/0,4kV 1x400kVA/400kVA „Pobrđe 1“ na kat.parceli broj 1764 K.O. Pobrđe koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, čl.201.stav7 tačka 13 a. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispavka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014 i 83/2018),člana 3.Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi (“Sl.glasnik RS” br.2/2019),rešenju Gradskog veća br. ROP-NPA-6436-APEL-2/2019 od 25.03.2019.godine, člana 28. i 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.113/2015, 96/16 i 120/2017), i člana 136 .Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.glasnik RS“ br.18/2016), donosi:

REŠENJE

I ODOBRAVA SE investitoru Operatoru distributivnog sistema „EPS Distribucija” d.o.o. Beograd, Ogranak Novi Pazar [REDACTED] iz Novog Pazara, izgradnja priključnog 10(20)kV voda za SBTS 10(20)/0,4kV 1x400kVA/400kVA „Pobrđe 1“, na kat.parceli broj 1764 K.O. Pobrđe.

II Sastavni deo ovog rešenja čini Idejni projekat urađen od strane društva sa ograničenom odgovornošću »SEA«d.o.o. Novi Pazar, odgovorno lice projektanta Enes Alić., a glavni projektant je Izet Zogić, dipl.ing.el.,broj licence 350 4400 03, br.tehn.dokumentacije:10/2019 od 23.07. 2019.god.

III Ukupna predračunska vrednost objekta je : 1. 921. 040,88RSD_.

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova.Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

V U slučaju štete nastale kao posledica primene tehničke dokumentacije, na osnovu koje je izdato ovo rešenje, za koje se naknadno utvrdi da nije u skladu sa propisima i pravilima struke , za štetu solidarno odgovaraju projektant koji je izradio i potpisao dokumentaciju, vršilac tehničke kontrole i investitor.

Obrazloženje

Operator distributivnog Sistema”EPS Distribucija” d.o.o. Beograd, Ogranak Novi Pazar, ul.Dimitrija Tucovića bb , predao je i zahtev preko punomoćnika Ješić Dragana iz Novog Pazara,

broj predmeta: ROP-NPA-14510-ISAW-2/2019 od 12.08.2019.god. za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na izgradnji izgradnja priključnog 10(20)kV voda za SBTS 10(20)/0,4kV 1x400kVA/400kVA „Pobrđe 1“, na kat.parceli broj 1764 K.O. Pobrđe.

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- Prepis lista nepokretnosti, broj 1774 K.O. Pobrđe, izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti, broj 952-5/2019-57 dana od 27.08.2019.god.,
- Izjava o rešenim imovinskim odnosima, overene od strane Javnog beležnika Hajrović Hafiza iz Novog Pazara pod UOP-II:4153-2018 dana 26.07.2019.god.,
- Idejni projekat urađen od strane društva sa ograničenom odgovornošću »SEA«d.o.o. Novi Pazar, odgovorno lice projektanta Enes Alić., a glavni projektant je Izet Zogić, dipl.ing.el.,broj licence 350 4400 03, br.tehn.dokumentacije:10/2019 od 23.07. 2019.god.,
- Lokacijski uslovi broj:ROP-NPA-14510-LOC-1/2019 od 24.06.2019.god.,
- Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo:

Da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija propisana čl. 28. 29 Pravilnika o postupku sprovođenja objednjene procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.113/2015, 96/2016 i 120/2017).

Uvidom u dostavljeni prepis lista nepokretnosti broj: 1774 KO Pobrđe izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti, broj 952-5/2019-57 dana od 27.08.2019.god., utvrđeno je , da je kat parcel broj 1764 K.O. Pobrđe upisana na ime Demirović Ramiz kao privatna svojina sa obimom udela 1/1.

Uvidom u dostavljenu Izjavu od strane Javnog beležnika Hajrović Hafiza iz Novog Pazara pod UOP-II:4153-2018 dana 26.07.2019.god., utvrđeno je da postoji saglasnost data od strane nosioca prava svojine Demirović Ramiza za kat. parcelu broj 1764 K.O. Pobrđena za radove koji su opisani u dispozitivu ovog rešenja.

Uvidom u Idejni projekat, organ je utvrdio da su podaci navedeni u njemu u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Investitor nema obavezu plaćanja doprinosa za objekte komunalne infrastructure I druge infrastructure saglasno važećoj Odluci o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta(„Službeni list grada Novog Pazara“,br. 2/19).

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“,br. 72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14)ovaj organ je utvrdio da su ispunjeni svi predviđeni uslovi , tako da je odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

ouka o pravnom sredstvu: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i ifrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja , pozivom na broj: ROP-NPA-14510-ISAW-2/2019 . Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 460,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Samostalni savetnik,
Mersad Uglič, dipl.ing.građ./

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović,dipl.ing.građ.

