



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stefana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-31470-ISAW-1/2019

Datum: 17.10.2019. godine

Novi Pazar, Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane Grada Novi Pazar, [REDACTED] koji je podnet u svoje ime, preko lica koje će elektronskim putem overiti zahtev, Ahmeta Biševca, [REDACTED], za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova, na osnovu člana 8a., 8d., 8đ., 145. i 201.stav 7.tačke 13a., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 i 37/2019-dr.zakon), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), člana 3., Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i vrsti objekata koji se grade, odnosno vrsti radova koji se izvode, na osnovu rešenja o odobrenju za izvođenje radova, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi („Službeni glasnik RS”, broj 2 od 16.januara 2019.godine), Pravilnika o opštim pravilima za parcelaciju, regulaciju i izgradnju („Službeni glasnik RS”, 22/2015), člana 3., 27. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019) i člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/16), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Grada Novi Pazar, [REDACTED] koji je podnet koji je podnet u svoje ime preko lica koje će elektronskim putem overiti zahtev, Ahmeta Biševca, [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-31470-ISAW-1/2019 od 14.10.2019.godine, za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na rekonstrukciji [REDACTED], na katastarskim parcelama broj 648 i 713, KO Novi Pazar, Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od deset dana od dana prijema zaključka, a najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici nadležnog organa, podnese nov, usaglašen, zahtev i otkloni sve nedostatke, ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev koji je odbačen, niti ponovo plaća administrativne takse i naknadu navedene u članu 28. stav 2. tačka 2) Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade.**

O b r a z l o ž e n j e

Grad Novi Pazar, u svoje ime a preko lica koje će elektronskim putem overiti zahtev, Ahmeta Biševca, podneo zahtev broj predmeta: ROP-NPA-31470-ISAW-1/2019 od 14.10.2019.godine za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na rekonstrukciji [REDACTED], na katastarskim parcelama broj 648 i 713, KO Novi Pazar, Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Glavna sveska Idejnog projekta urađena od strane JP »Zavod za urbanizam grada Novog Pazara« [REDACTED]. Glavni projektant je Sead Mušović dipl.ing.građ Broj licence: 312 R341 18. Odgovorni projektant je direktor, Suat Ljajić, d.i.a.. Broj tehničke dokumentacije TD/2019 iz aprila 2019 godine;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 2.000,00 dinara za izdavanje/izmenu rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji;
- Ovlašćenje broj 112-310/19 od 06.08.2019.godine.

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl., 27. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- ***Nisu dostavljeni lokacijski uslovi.*** Imajući u vidu da se radovi izvode na rekonstrukciji ulica Moskovske i Omladinske u Novom Pazaru, obaveza podnosioca zahteva je da pre izdavanja odobrenja za izvođenje radova pribavi lokacijske uslove, saglasno čl.27 stav 5 t.7., Pravilnika o elektronskoj objedinjenoj proceduri (Sl. glasnik RS br.68/2019) kojim je gore navedeno i propisano – „U slučaju izvođenja radova iz stava 1. ovog člana za koje je potrebno pribaviti uslove za projektovanje i priključenje od strane imaoca javnih ovlašćenja, pre podnošenja zahteva za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova, investitor podnosi zahtev za izdavanje lokacijskih uslova nadležnom organu.”;
- ***Nije dobro urađena Glavna sveska Idejnog projekta.*** U situacionom rešenju prikazano je da se radovi na rekonstrukciji odnose i na ulicu Stane Bačanin. Potrebno je uskladiti zahtev tj . potrebno je eliminisati ovu ulicu iz situacionog rešenja ako nije predmet postupka, odnosno obuhvatiti i ovu ulicu u Idejnom projektu ako je predmet postupka, odnosno ako radovi na rekonstrukciji uključuju i ovu ulicu.

Članom 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- nadležan za izdavanje rešenja za koje je podnet zahtev;
- kao podnosilac zahteva označen investitor, odnosno jedan od suinvestitora ili finansijer;
- zahtev podnet u propisanoj formi i da li zahtev, odnosno idejni projekat podnet uz zahtev, sadrži sve propisane podatke;
- za izvođenje predmetnih radova potrebno pribavljanje lokacijskih uslova i ukoliko jeste da li je investitor prethodno pribavio lokacijske uslove, odnosno da li je u skladu sa članom 28. stav 3. tač. 7), 8) i 9) ovog pravilnika dostavio sve uslove za ukrštanje i paralelno vođenje, odnosno uslove u pogledu mera zaštite od požara i eksplozija, ako ih je pribavio van objedinjene procedure;
- priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona;
- uz zahtev priložen dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade navedenih u članu 28. stav 2. tačka 2) ovog pravilnika.

Nadležni organ proverava i:

- usklađenost zahteva sa planskim dokumentom, odnosno separatom, osim za izgradnju ili dogradnju sekundarne mreže komunalne i druge infrastrukture u regulaciji postojeće saobraćajnice, izgradnju priključaka na tu infrastrukturu, kao i rekonstrukciju, adaptaciju i sanaciju javnih saobraćajnih i drugih javnih površina u postojećoj regulaciji;
- usklađenost zahteva sa lokacijskim uslovima, u slučaju izvođenja radova za koje je potrebno pribaviti uslove za projektovanje i priključenje od strane imaoca javnih ovlašćenja.

Članom 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019 propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani st. 1-3 ovog člana(28) Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa čl.28.Pravilnika,odlučeno kao u dispozitivu zaključka.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novi Pazar u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka. Prigovor se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara za RAT

Šef Odseka:

Mersad Uglič, dipl.ing.građ.

Savetnik

Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Ismail Batilović, dipl.ing.građ.