



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: **ROP-NPA-34515-ISAW-1/2019**
Datum: 19.11.2019. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu **Operatora distributivnog sistema „EPS Distribucija d.o.o.Beograd, Ogranak Novi Pazar, ul. [REDACTED]**, podnet preko punomoćnika Alić Enesa odgovornog lica “SEA” d.o.o. Novi Pazar, broj predmeta: **ROP-NPA-34515-ISAW-1/2019** od 08.11.2019.god.za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na izgradnji dela srednjenaponske elektrodistributivne mreže podzemno-nadzemnog 10KV VODA za priključenje MHE „Lozno“ koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, čl.201.stav7 tačka 13a., 135a, 145., Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US, 50/2013-OdlukaUS, 98/2013-Odluka US,132/2014, 145/2014,83/2018, 31/2019 i 37/2019-dr.zakon), člana 3.Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi (“Sl.glasnik RS” br.2/2019), člana 27. i 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem (“Sl.glasnik RS” br.68/2019), i člana 136.,140.i 141.Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

REŠENJE

I ODOBRAVA SE investitoru Operatoru distributivnog sistema „EPS Distribucija d.o.o.Beograd, Ogranak Novi Pazar, ([REDACTED]), ul. [REDACTED], i finansijeru CLEAN ENERGY SOLUTIONS DOO ([REDACTED] 21166073 109347210) iz [REDACTED], izvođenje radova na izgradnji dela srednjenaponske elektrodistributivne mreže podzemno-nadzemnog 10KV VODA za priključenje MHE „Lozno“, kategorije “G”, klasifikacioni broj 222410 na kat. parcelama broj: 427 i 2127 KO Tunovo i 692 KO Bekova.

II Sastavni deo ovog rešenja čini Idejni projekat za izgradnju dela srednjenaponske elektrodistributivne mreže podzemno-nadzemnog 10KV VODA za priključenje MHE „Lozno“ na kat. parcelama broj: 427 i 2127 KO Tunovo i 692 KO Bekova,, urađen od strane SEA DOO iz Novog Pazara , broj tehn. dokumentacije br.P-30/19 iz novembra 2019.god. čiji je glavni projektant Izet Zogić, dipl.el. inž., broj licence: 350440003.

III Predračunska vrednost radova na izgradnji dela srednjenaponske elektrodistributivne mreže podzemno-nadzemnog 10KV VODA sa PDV-om je: 598.000,00 din.

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

Obrazloženje

Operator distributivnog sistema „EPS Distribucija d.o.o.Beograd, Ogranak Novi Pazar, [REDACTED]) podneo je preko punomoćnika Alić Enesa odgovornog lica “SEA”d.o.o. Novi Pazar, broj predmeta: **ROP-NPA-34515-ISAW-1/2019** od 08.11.2019.god. za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova za izgradnji dela srednjenaponske elektrodistributivne mreže podzemno-nadzemnog 10KV VODA za priključenje MHE „ Lozno“ na kat. parcelama broj: 427 i 2127 KO Tunovo i 692 KO Bekova.

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- Prepis lista nepokretnosti, broj 13 KO Tunovo, izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti, broj 952-5/2019-76 dana od 15.11.2019.god.;
- Prepis lista nepokretnosti, broj 83 KO Tunovo, izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti, broj 952-5/2019-76 dana od 15.11.2019.god.;
- Prepis lista nepokretnosti, broj 183 KO Bekova, izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti, broj 952-5/2019-76 dana od 15.11.2019.god.;
- Ugovor o pružanju usluga za priključenje na distributivni sistem el. energije , broj 09/30y/2018, PR-ENG-01.127/01 od 17.05.2018.god.;
- Izjave suvlasnika (Saglasnost) za kat. parcelu broj: 427 KO Tunovo ovlašćenje broj OV I br.2523/2018;
- Rešenje o davanju u zakup vodnog zemljišta u javnoj svojini Republike Srbije, broj 857412, od 09.10.2018.godine;
- Lokacijski uslovi, broj: ROP-NPA-31948-LOC-1/2019 od 06.11.2019.god.;
- Idejni projekat za izgradnju dela srednjenaponske elektrodistributivne mreže podzemno-nadzemnog 10KV VODA za priključenje MHE „ Lozno“ na kat. parcelama broj: 427 i 2127 KO Tunovo i 692 KO Bekova., urađen od strane SEA DOO iz Novog Pazara , broj tehn. dokumentacije br.P-30/19 iz novembra 2019.god. čiji je glavni projektant Izet Zogić, dipl.el. inž., broj licence: 350440003;
- Rešenje oElektrodistribucije Novi Pazar o odobrenju za priključak objekta od 08.03.2019.godine;
- Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju;
- Punomoćje.

Uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija propisana čl. 27. i 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objednjene procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br. 68/2019).

Uvidom u dostavljeni prepis lista nepokretnosti broj: 13 KO Tunovo izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti, broj 952-5/2019-76 dana od 15.11.2019.god., utvrđeno je , da je kat. parcel broj 427 KO Tunovo upisana kao privatna svojina Vulićević Bogosava u obimu udela od 1/1 za koju je priložena saglasnost vlasnika za izgradnju objekta.

Uvidom u dostavljeni prepis lista nepokretnosti broj: 13 KO Tunovo izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti, broj 952-5/2019-76 dana od 15.11.2019.god., utvrđeno je , da je kat. parcel broj 2127 KO Tunovo upisana kao reka u svojini Republike Srbije, za koju je priloženo rešenje o davanju u zakup vodnog zemljišta u javnoj svojini Republike Srbije, broj 857412, od 09.10.2018.godine.

Uvidom u dostavljeni prepis lista nepokretnosti broj: 183 KO Bekova izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti, broj 952-5/2019-76 dana od 15.11.2019.god., utvrđeno je da je kat. parcel broj 692 KO Bekova upisana kao privatna svojina CLEAN ENERGY SOLUTIONS DOO iz Beograda- Čukarica u obimu udela od 1/1.

Uvidom u Idejni projekat, organ je utvrdio da su podaci navedeni u njemu u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Investitor nema obavezu plaćanja doprinosa za objekte komunalne infrastrukture i druge infrastrukture saglasno važećoj Odluci o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta(„Službeni list grada Novog Pazara“,br. 2/19).

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“,br. 72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14 i 145/14, 83/2018, 31/2019 i 37/2019-dr.zakon)) ovaj organ je utvrdio da su ispunjeni svi predviđeni uslovi , tako da je odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i ifrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja , pozivom na broj: **ROP-NPA-34515-ISAW-1/2019**. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 480,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

SAVETNICI:
Binasa Vučelj, dipl.ing.građ.
Nikola Radović,dipl.pravnik

RUKOVODILAC,
Ismail Batilović,dipl.ing.građ.