



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-31965-ISAWHA-4/2019

Datum: 04.09.2019. godine

Novi Pazar, Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS, od strane Senade Balić, [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Suata Ljajića, [REDACTED], za izdavanje/izmenu rešenja o odobrenju za izvođenje radova na osnovu usaglašenog zahteva, a na osnovu člana 8a., 8d., 8đ., 145. i 201.stav 7.tačke 13a., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 i 37/2019-dr.zakon), člana 3., Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i vrsti objekata koji se grade, odnosno vrsti radova koji se izvode, na osnovu rešenja o odobrenju za izvođenje radova, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi („Službeni glasnik RS“, broj 2 od 16.januara 2019.godine) člana 3., 28. i 29., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017), člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Senade Balić, [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Suata Ljajića, [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-31965-ISAWHA-4/2019 od 28.08.2019.godine za izdavanje/izmenu rešenja o odobrenju za izvođenje radova na osnovu usaglašenog zahteva, za rekonstrukciju poslovnog objekta, u ulici 7.jula bb na katastarskim parcelama broj 10122/1 i 10122/2, KO Novi Pazar, jer nije ispunjen formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu, tj.**ovaj organ nije nadležan za postupanje po podnetom zahtevu.**

O B R A Z L O Ž E N J E

Senada Balić, [REDACTED] koja je zahtev podnela preko punomoćnika Suata Ljajića, [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-31965-ISAWHA-4/2019 od 28.08.2019.godine za izdavanje/izmenu rešenja o odobrenju za izvođenje radova na osnovu usaglašenog zahteva, za rekonstrukciju poslovnog objekta, u ulici 7.jula bb na katastarskim parcelama broj 10122/1 i 10122/2, KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Idejni projekat;
- Katastarsko-topografski plan, urađen od Agencije “GEO-ZENIT”, od 16.03.2017.godine;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl. 28. i 29., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nije ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- **ORGAN KOJEM JE PODNET ZAHTEV ZA IZDAVANJE/IZMENU REŠENJA O ODOBRENJU ZA IZVOĐENJE RADOVA NA OSNOVU USAGLAŠENOG ZAHTEVA, NIJE NADLEŽAN ZA POSTUPANJE PO ISTOM.**

Po prijemu zahteva za izdavanje rešenja iz člana 145. Zakona, nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je: 1) nadležan za postupanje po zahtevu; član 29., st.1., tačka 1., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017).

Zahtev koji ste podneli kod ovog organa, treba li ste da podnesete Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture, jer su oni nadležni za predmetni zahtev.

Članom 29., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Za izvođenje predmetnih radova potrebno pribavljanje lokacijskih uslova i ukoliko jeste da li je investitor prethodno pribavio lokacijske uslove, odnosno da li je u skladu sa članom 28. stav 3. tačka 7), 8) i 9) ovog pravilnika dostavio sve uslove za ukrštanje i paralelno vođenje, odnosno uslove u pogledu mera zaštite od požara i eksplozija, ako ih je pribavio van objedinjene procedure;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

Članom 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanju po zahtevu, propisani st. 1 i 2 ovog člana(29) Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa čl.29.Pravilnika,odlučeno kao u dispozitivu zaključka.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara za RAT.

Savetnik
Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac
Ismail Batilović,dipl.ing.grad.