



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-30855-CPI-4/2019
Datum: 27.12.2019. godine
Novi Pazar, Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS, od strane Opšte bolnice Novi Pazar ul.Generala Živkovića br.1 iz Novog Pazara koji je podnet preko punomoćnika Milana Jovanovića, ul. Kneza Miloša br.51 iz Beograda, za izdavanje građevinske dozvole, a na osnovu člana 8a., 8d., 8đ., 133., 134., 135., 135a., 136., 137., 138. i 138a., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14,145/14, 83/18, 31/19 i 37/2019-dr zakon), člana 3., 16., 17., 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019), člana 136. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

REŠENJE

ODBACUJE SE zahtev Opšte bolnice Novi Pazar ul.Generala Živkovića br.1 iz Novog Pazara koji je podnet preko punomoćnika Milana Jovanovića, ul. Kneza Miloša br.51 iz Beograda za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Zgrade psihijatrije Opšte bolnice u Novom Pazaru, spratnosti P+2, na katstarskoj aprceli broj7216/1, KO Novi Pazar u Novom Pazaru, jer nije ispunjen formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog resenja a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja resenja na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.**

OBRASLOŽENJE

Opšta bolnica Novi Pazar ul.Generala Živkovića br.1 iz Novog Pazara koja je zahtev podnela preko punomoćnika Milana Jovanovića, ul. Kneza Miloša br.51 iz Beograda za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Zgrade psihijatrije Opšte bolnice u Novom Pazaru, spratnosti P+2, na katstarskoj aprceli broj7216/1, KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane DOO „Almis company” ul. Kneza Miloša br. 51, Beograd,. Glavni projektant Milan Jovanović dipl. ing. arh., broj licence 300 R402 19. Odgovorno lice projektanta je Milan Jovanović. Broj tehničke dokumentacije 10/PGD/19 iz novembra 2019.god.;
- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu urađen od strane DOO „Almis company” ul. Kneza Miloša br. 51, Beograd,. Glavni projektant Milan Jovanović dipl. ing. arh., broj licence 300 R402 19. Odgovorno lice projektanta je Milan Jovanović. Broj tehničke dokumentacije 10/PGD/19 iz novembra 2019.god.;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 5.000,00 dinara, za kategoriju objekta „V i G“;
- Ugovor o pružanju usluga za priključenje na distributivni sistem električne energije broj 358/19 od 03.12.2019.godine;
- Katastarsko-topografski plan izradjen od strane „GEOMETAR NP“ od 24.09.2019.godine;
- Punomoćje za zastupanje, od 01.10.2019.godine;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.17. i 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nije ispunjen formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu jer:

- 1. Nije dostavljen dokaz o odgovarajućem pravu na zemljištu ili objektu u smislu Zakona, osim ako je to pravo upisano u javnoj knjizi ili je uspostavljeno zakonom, odnosno ako je Zakonom propisano da se taj dokaz ne dostavlja, član 16., st.3. tačka 1., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019);**

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- nadležan za postupanje po zahtevu;
- kao podnosilac zahteva označen investitor, odnosno jedan od suinvestitora ili finansijer;
- zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona;
- uz zahtev priložen dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade navedenih u članu 16. stav 2. tačka 3) ovog pravilnika.

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br. 68/2019) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje rešenjem, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu rešenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 480 dinara za RAT.

Savetnici:

BInasa Vučelj, dipl. Ing.grad.

Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Ismail Batilović, dipl.ing.grad.