



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne I poverene poslove

Stefana Nemanje 2, tel.: 020/313-644, www.novipazar.rs,

Odeljenje za urbanizam I izgradnju

e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

Broj predmeta: ROP-NPA-17089-CPI-4/2019

Datum: 11.09.2019. godine

Novi Pazar, Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS, od strane Grad Novi Pazar, [REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Milana Brkanlića, [REDACTED], za izdavanje građevinske dozvole na osnovu člana 8a., 8d., 8đ., 133., 134., 135., 135a., 136., 137., 138. i 138a., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14,145/14, 83/18, 31/19 i 37/2019-dr.zakon), člana 3., 16., 17., 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev [REDACTED]

[REDACTED] koji je podnet preko punomoćnika Milana Brkanlića [REDACTED], broj predmeta: ROP-NPA-17089-CPI-4/2019 od 04.09.2019.godine za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju i dogradnju postojećeg objekta OŠ “Bratstvo”, spratnosti P+2 i izgradnja bazena [REDACTED], na katastarskoj parceli broj 735 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.**

O B R A Z L O Ž E N J E

Grad Novi Pazar koji je zahtev podneo preko punomoćnika Milana Brkanlića, , broj predmeta: ROP-NPA-17089-CPI-4/2019 od 04.09.2019.godine za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju i dogradnju postojećeg objekta OŠ “Bratstvo”, spratnosti P+2 i izgradnja bazena [REDACTED] na katastarskoj parceli broj 735 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane DOO „Brkanlić inženjering“ [REDACTED]. Glavni projektant Zvezdan Šunjević, dipl. ing. arh., broj licence 300 1662 03. Odgovorno lice projektanta je Milan Brkanlić, dipl.ing.građ. Broj tehničke dokumentacije PGD E003-2019 iz avgusta 2019.god.;

- Izvod i projekta za građevinsku dozvolu urađen od strane DOO „Brkanlić inženjering“ [REDACTED]. Glavni projektant Zvezdan Šunjević, dipl. ing. arh., broj licence 300 1662 03. Odgovorno lice projektanta je Milan Brkanlić, dipl.ing.građ. Broj tehničke dokumentacije PGD E003-2019 iz avgusta 2019.god.;
- Izvod iz lista nepokretnosti broj 18844 KO Novi Pazar, broj 952-1/2019-2386, od 10.06.2019.godine;
- Lokacijski uslovi broj ROP-NPA-17089-LOC-3/2019 od 26.07.2019.godine;
- Punomoćje za zastupanje od 18.06.2019.godine;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.16.,17. i 28., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nije ispunjen formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- **Delovi dostavljene dokumentacije potpisani su elektronskim potpisom koji nije validan zbog isteka roka;**
- **Uvidom u list nepokretnosti utvrđeno je da je OŠ “Bratstvo” ne poseduje upotrebnu dozvolu za ceo objekat, već je deo objekta izgrađen bez građevinske dozvole;**
- **Nije dostavljen dokaz o izvršenoj uplati administrativne takse za CEOP na ime podnosioca zahteva;**

Projektna dokumentacija sadrži sledeće nedostatke:

U izvodu iz projekta:

- **U obrazcu 0.5 nije navedeno da se radi o 1 funkcionalnoj jedinici (škola sa bazenom koji je u funkciji škole) kako je to navedeno u lokacijskim uslovima;**
- **Nisu priložene izjave ovlašćenih lica o predviđenim merama za ispunjenje osnovnih zahteva za objekat obrazac 0.9. iz Priloga 6. Pravilnika;**

U Projektu za građevinsku dozvolu:

- **U svim delovima projektne dokumentacije, izjave odgovornih projektanta ne sadrže broj lokacijskih uslova po kojima je izrađena projektna dokumentacija, obrazac 1.4 iz Priloga 4., Pravilnika;**
- **U delovima projektne dokumentacije: elektroinstalacija, telekomunikacija i stabilnih instalacija za automatsku dojavu od požara, izjave odgovornih projektanata nisu u skladu sa obrazcem 1.4 iz Priloga 4. Pravilnika;**

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br. 113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje zaključkom, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu zaključka.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 460 dinara za RAT..

Savetnici:

Binasa Vučelj dipl. ing. građ.
Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Ismail Batilović, dipl.ing.građ.