



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stefana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

web: www.novipazar.rs, e-mail: ismail.batilovic@novipazar.org.rs

IV/07 Broj: ROP-NPA-35378-IUP-2/2018

Datum: 10.01.2019. godine

Novi Pazar, Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući po zahtevu Grada Novi Pazar, ul.Stefana Nemanje br.2 iz [REDACTED], podnet preko punomoćnika Elvira Hamidovića, [REDACTED], br. ROP-NPA-35738-IUP-2/2018 od 31.12.2018.godine, za izdavanje upotrebne dozvole, na osnovu člana 8a,8d i 8đ.,154., 155., 156., i 158., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14, 145/14 i 83/2018) člana 42., 43. i 44., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016, 120/2017) člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev Grada Novi Pazar, ul.Stefana Nemanje br.2 iz [REDACTED], podnet preko punomoćnika Elvira Hamidovića, [REDACTED], br. ROP-NPA-35738-IUP-2/2018 od 31.12.2018.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za Službu hitne medicinske pomoći, [REDACTED] spratnosti Su+P+1, na katastarskoj parceli br.7216/8 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog zaključka a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja zaključka na internet strani grada, ne plaća administrativne takse. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativnih taksi odnosno naknada.**

O b r a z l o ž e n j e

Grad Novi Pazar, je preko punomoćnika Elvira Hamidovića podneo ovom organu zahtev br. ROP-NPA-35738-IUP-2/2018 od 31.12.2018.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za Službu hitne medicinske pomoći, [REDACTED] spratnosti Su+P+1, na katastarskoj parceli br.7216/8 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je podneta sledeća dokumentacija:

- Izveštaj komisije za tehnički pregled kojim se utvrđuje da je objekat podoban za upotrebu, sa predlogom za izdavanje upotrebne dozvole, od 10.12.2018.godine;
- Projekat za izvođenje sa potvrdom i overom investitora, lica koje vrši stručni nadzor i izvođača radova da je izvedeno stanje jednako projektovanom-Glavna sveska, urađen od strane Društva za inženjering i projektovanje „NP Ingpro“ DOO Novi Pazar, [REDACTED]. Glavni projektant Esad Ujkanović, dipl.inž.arh, broj licence 300 J657 11. Odgovorno lice projektanta je Alsad Mahmutović. Broj tehničke dokumentacije PZI 38/2015, iz novembra 2015.god.;
- Projekat za izvođenje(PZI) Projekat arhitekture, urađen od strane „NOVA DPI“ D.O.O., [REDACTED] [REDACTED] Odgovorni projektant Esad Ujkanović, dipl.inž.arh, broj licence 300 J657 11. Broj tehničke dokumentacije 3/2015 iz novembra 2015 godine;
- Projekat za izvođenje (PZI) Projekat elektroenergetskih instalacija, urađen od strane Društva za inženjering i projektovanje „NP Ingpro“ DOO Novi Pazar, [REDACTED], Odgovorni projektant Alsad Mahmutović, dipl.el.ing., broj licence 350 A793 04. Broj tehničke dokumentacije E38/2015 iz novembra 2015.god.;
- Projekat za izvođenje (PZI) Projekat mašinskih instalacija, urađen od strane DOO “Sal-Com”, [REDACTED]. Odgovorni projektant Salihović Salih, dipl. maš. Ing., broj licence 330 7577 04. Broj tehničke dokumentacije P013/2015, od 20.10.2015.godine;
- Projekat za izvođenje (PZI) Projekat hidrauličnog bolničkog lifta, urađen od strane „[REDACTED]“ [REDACTED] Odgovorno lice Aleksandar Stefanović dipl.maš.inž. broj licence 333 H486 09, Odgovorni projektant Čedomir Stojić , dipl.inž.el., broj licence 350 5544 03. Broj tehničke dokumentacije 0624/PR-01.01, Beograd, iz novembra 2017.godine;
- Projekat za izvođenje(PZI) Projekat stabilnih sistema za dojavu od požara, urađen od strane Društva za inženjering i projektovanje „NP Ingpro“ DOO Novi Pazar, [REDACTED], Odgovorni projektant Alsad Mahmutović, dipl.el.ing., broj licence 350 A793 04. Broj tehničke dokumentacije DP38/15, iz novembra 2015.god.;
- Projekat za izvođenje(PZI) Projekat telekomunikacionih i signalnih instalacija urađen od strane Društva za inženjering i projektovanje „NP Ingpro“ DOO Novi Pazar, [REDACTED] [REDACTED], Odgovorni projektant Alsad Mahmutović, dipl.el.ing., broj licence 350 A793 04. Broj tehničke dokumentacije E38/2015, iz novembra.2015.god.;
- Elaborat geodetskih radova za podzemne instalacije, urađen od strane Geodetskog biroa “GEOMETAR NP”, potpisan od strane Dušana Miletića, ing.geodezije, od 05.05.2018.god.;
- Elaborat geodetskih radova za izvedeni objekat i posebne delove objekta, urađen od strane Geodetskog biroa “GEOMETAR NP”, potpisan od strane Dušana Miletića, ing.geodezije, od 12.06.2018.god.;
- Obaveštenje gradjevinske inspekcije da ne psotoje bitnija odstupanja u lokaciji, obliku, dimenzijama izgrađenog objekta, broj ROP-NPA-15411-COFS-1/2018, od 08.06.2018.godine;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP za izdavanje upotrebna dozvole u iznosu od 2.000,00 dinara, za klase objekat kategorije “V”;
- Punomoćje za zastupanje broj 112-172/16, od 23.06.2016.godine;

Članom 42. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) propisano je da se uz zahtev za izdavanje upotrebne dozvole podnosi:

- 1) Projekat za izvođenje sa potvrdom i overom investitora, lica koja vrši stručni nadzor i izvođača radova da je izvedeno stanje jednako projektovanom, ako u toku građenja nije odstupljeno od projekta za izvođenje ili projekat izvedenog objekta, izrađen u skladu sa pravilnikom kojim se uređuje sadržina tehničke dokumentacije;
- 2) Izveštaj komisije za tehnički pregled kojim se utvrđuje da je objekat pogodan za upotrebu, sa predlogom za izdavanje upotrebne dozvole
- 3) Izjava stručnog nadzora, izvođača radova i investitora da nije odstupljeno od projekta za izvođenje;
- 4) Dokaz o uplati propisane administrativne takse za podnošenje zahteva i donošenje rešenja kojim se dozvoljava upotreba objekta, kao i dokaz o uplati naknade za CEOP;
- 5) Sertifikat o energetske svojstvima objekta, ako je za objekat propisana obaveza pribavljanja sertifikata;
- 6) Elaborat geodetskih radova za izvedeni objekat i posebne delove objekta;
- 7) Elaborat geodetskih radova za podzemne instalacije.

Postupajući po zahtevu u skladu sa čl.43. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.113/2015, 96/2016 i 120/2017) organ je pristupio proveriti ispunjenosti formalnih uslova za postupanje po zahtevu i **utvrdio sledeće nedostatke:**

- **Nedostaje Rešenje MUP-a Sektor za vanredne situacije, Odeljenja za vanredne situacije u Novom Pazaru, o saglasnosti da su na objektu Službe hitne medicinske pomoći u Novom Pazaru, sprovedene mere zaštite od požara koje su predviđene u overenoj investiciono-zehničkoj dokumentaciji.**
- **Nedostaje Sertifikat o energetske svojstvima objekta (energetski pasoš);**
- **Nedostaje izjava investitora, stručnog nadzora i izvođača radova da nije odstupljeno od projekta za izvođenje;**

Kako su utvrđeni nedostaci koji sprečavaju postupanje po zahtevu, a na osnovu navedenih podzakonskih propisa odlučeno je kao u dispozitivu ovog zaključka

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novi Pazar u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog Informacionog Sistema (CIS) sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taskom od 460 dinara za RAT i 250 dinara na račun grada Novi Pazar.

Šef Odseka:
Mersad Uglić, dipl.ing.grad.
Savrnik:
Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:
Ismail Batilović, dipl.ing.grad.