



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta ROP-NPA-4868-ISAW-1/2020

Datum: 04.03.2020.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora Grada Novog Pazara, predat preko punomoćenika Ahmeta Biševca, broj predmeta ROP-NPA-4868-ISAW-1/2020 od 26.02.2020.god. za izdavanje rešenja o odobrenju izvođenja radova na investicionom održavanju KRAK ULICE HERCEGOVAČKE NA ULICU RAS, L =40,42 m1, NOVI PAZAR, KP 7651/1, KO NOVI PAZAR, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145.i 135a Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014 i 83/2018,31/2019,37/2019 I 9/2020) člana 28. 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem (“Sl.glasnik RS” br.68/2019) i člana 136. i 140. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016), donosi:

## **REŠENJE**

**I ODOBRAVA SE** investitoru gradu Novom Pazaru (PIB 104004496, MB 07192061) ul. Stevana Nemanje br.2 u Novom Pazaru, izvođenje radova na investicionom održavanju L =40,42 m1, NOVI PAZAR, KP 7651/1, KO NOVI PAZAR

**II** Predračunska vrednost radova je : 5.646.438,00 din

**III** Sastavni deo ovog rešenja čini:

- o Tehnički opis i popis radova Investicionog održavanja KRAK ULICE HERCEGOVAČKE NA ULICU RAS, L =40,42 m1, NOVI PAZAR, KP 7651/1, KO NOVI PAZAR sa predviđenim merama i građevinsko zanatskim radovima u cilju poboljšanja korićenja objekta, urađen od strane Muhedina Bučana,građ.teh. overen od strane Jusufa Tokovića dipl.ing.građ.

**IV** Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova.Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

## **Obrazloženje**

**Grad Novi Pazar**,ul. Stevana Nemanje br.2, podneo je preko punomoćenika Ahmeta Biševca iz Novog Pazara zahtev ovom organu preko Centralnog informacionog sistema koji je zaveden pod brojem: ROP-NPA-4868-ISAW-1/2020 od 21.02.2020.god. za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenja radova na investicionom održavanju KRAK ULICE HERCEGOVAČKE NA ULICU RAS, L =40,42 m1, NOVI PAZAR, KP 7651/1, KO NOVI PAZAR

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

- Tehnički opis i popis radova Investicionog održavanja KRAK ULICE HERCEGOVAČKE NA ULICU RAS, L =40,42 m1, NOVI PAZAR, KP 7651/1, KO NOVI PAZAR sa predviđenim merama i građevinsko zanatskim radovima u cilju poboljšanja korišćenja objekta, urađen od strane Muhedina Bučana, građ.teh. overen od strane Jusufa Tokovića dipl.ing.građ.,
- Dokaz o uplati naknade za CEOP

Po prijemu ovog zahteva Odeljenje za urbanizam i izgradnju je utvrdilo:

Da je dostavljen tehnički opis I popis radova saglasno članu 135. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispavka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 i 37/2019 i dr. zakon).

Da se radovi na investicionom održavanju izvode u okviru postojeće regulacije saobraćajnice.

Da je članom 19. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem propisano da nadležni organ ne pribavlja izvod iz lista nepokretnosti za katastarsku parcelu na kojoj se gradi komunalna infrastruktura, ako se gradi u regulaciji postojeće saobraćajnice.

Da je članom 2. Uredbe o lokacijskim uslovima propisano da se lokacijski uslovi ne izdaju za izvođenje radova na investicionom održavanju objekta.

Članom 2. Stav 1.tačka 36 Zakona o planiranju i izgradnji propisano je “investiciono održavanje objekta jeste izvođenje radova građevinsko-zanatskih, odnosno drugih radova zavisno od vrste objekta u cilju poboljšanja uslova korišćenja objekta u toku eksploatacije”.

Visina doprinosa objekata javne namene u javnoj svojini ne utvrđuje na osnovu čl.97. Zakona o planiranju i izgradnji i Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta (“Sl. List grada Novog Pazara” br.2/19), kao ni objektima komunalne infrastrukture.

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“, br. 72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 i 37/2019- dr. zakon), i da se prema tehničkom opisu modernizacija postojeće tucaničke kolovozne konstrukcije na način izrade asfaltnih slojeva i popravke sistema za odvodnju površinskih voda u postojećoj širini puta, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

Za izdavanje ovog rešenja dostavljen je dokaz o uplati naknade za Centralnu evidenciju u iznosu od 2.000,00 dinara po osnovu člana 27a Odluke o naknadama za poslove registracije i druge poslove koje pruža Agencija za privredne registre (“Sl. glasnik RS“, br.119/13, 138/14, 45/15 i 106/15), dok je grad oslobođen obaveze plaćanja republičke administrativne takse shodno Zakonu o republičkim administrativnim taksama i opštinske takse shodno Odluci o opštinskim administrativnim taksama

**UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja, pozivom na broj: ROP-NPA-4868-ISAW-1/2020. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 480,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

Savetnik  
Crnovršanin Nihat/Nikola Radović

RUKOVODILAC,  
Ismail Batilović, dipl.ing.građ.