



**Republika Srbija**  
**Grad Novi Pazar**  
**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**  
**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**  
**Broj predmeta: ROP-NPA-9045-CPI-8/2020**  
**Datum: 05.10.2020. godine**  
**Novi Pazar, Stefana Nemanje 2**

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS, od strane Muhameda Memića, [REDACTED], koji je podnet preko punomoćnika Mirsada Čavdarbašića, adresa [REDACTED], za izdavanje građevinske dozvole, a na osnovu člana 8a., 8d., 8đ., 134., 135., 135., st.11., 135a., 136., 137 i 138a., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon i 9/2020), Zakona o republičkim administrativnim taksama („Službeni glasnik RS”, br. 43/03, 51/03 - ispravka, 61/05, 101/05. - dr. zakon, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13 - dr. zakon, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18 - ispravka, 95/18, 86/19, 90/19 – ispravka i 98/2020), člana 3., 16., 17., 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019), člana 136., 140., i 141 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

## **R E Š E N J E**

**ODBACUJE SE zahtev** Muhameda Memića br. ROP-NPA-9045-CPI-8/2020 za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju i dogradnju stambeno poslovnog objekta spratnosti Po+2 na katastarskoj parceli broj 3779/2 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog resenja a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja resenja na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Muhamed Memić, adresa [REDACTED], podneo je preko punomoćnika Mirsada Čavdarbašića, adresa [REDACTED], zahtev za rekonstrukciju i dogradnju stambeno poslovnog objekta spratnosti Po+2 na katastarskoj parceli broj 3779/2 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane „Despot Gradnja” Subotica odgovornog projektanta Mirsada Čavdarbašića, dipl. inž. arh., broj licence: 310 J 473 10, sa brojem dela projekta E-PGD-A-01/2020 iz septembra 2020.god.;

- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu urađen od strane „Despot Gradnja” Subotica odgovornog projektanta Mirsada Čavdarbašića, dipl. inž. arh., broj licence: 310 J 473 10, sa brojem dela projekta E-PGD-A-01/2020 iz septembra 2020.god.;
- Rešenje Gradskog veća br. ROP-NPA-9045-APEL-6/2020 od 27.07.2020 godine
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 1.500,00+500,00 dinara na ime budzeta grada Novog Pazara za izdavanje građevinske dozvole i za objavljivanje na sajtu;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 3.770,00+ 320,00 dinara na ime RAT za podnošenje zahteva i za rešenje kojim se odobrava izgradnja objekta za kategoriju objekta „B“;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP za izdavanje gradjevinske dozvole u iznosu od 3.000,00 dinara, za kategoriju objekta “B”;
- Punomoćje br. UOP: II:3406-2020 od 17.03.2020.godine.
- Saglasnost br. UOP: II: 8097-2019 od 26.12.2019 godine.
- Saglasnost br. UOP: II: 8044-2019 od 25.12.2019 godine.
- Saglasnost br. UOP: II: 8043-2019 od 25.12.2019 godine.

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

- nadležan za postupanje po zahtevu;
- kao podnosilac zahteva označen investitor, odnosno jedan od suinvestitora ili finansijer;
- zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona;
- uz zahtev priložen dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade navedenih u članu 16. stav 2. tačka 3) ovog pravilnika;

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.17. i 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.68/2019) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer Projektna dokumentacija sadrži sledeće nedostatke prema Pravilniku o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta ( SL. glasnik RS, br. 73/2019 ) i to:

**1.U izvodu iz projekta: - GS koja čini sastavni deo izvoda iz projekta ne sadrži izjave ovlašćenih lica koja su učestvovala u izradi tehničkih opisa instalacija ( hidrotehničke i elektroenergetske ) u skladu sa obrazcem 0.9 iz priloga 6. Pravilnika ( čl. 51. i 52. Pravilnika )**

**2. U PGD - izjava odgovornog projektanta arhitekture nije u skladu sa obrazcem 1.4 iz priloga 4 ( sa navedenim brojem lokacijskih uslova ) - projekat arhitekture ne sadrži rešenja o određivanju odgovornih projektanata instalacija ( čl. 53 i 54. Pravilnika ) - izjava odgovornog projektanta konstrukcije nije u skladu sa obrazcem 1.4 iz priloga 4 ( sa navedenim brojem lokacijskih uslova ).**

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br. 68/2019) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje rešenjem, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu rešenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog rešenja može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog rešenja, preko

Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 480 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

**Savetnici:**

**Binasa Vučelj, dipl.ing.grad.**

**Enis Suljović, dipl.pravnik**

**Rukovodilac:**

**Ismail Batilović, dipl.ing.grad.**