



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta:ROP-NPA-16994-ISAW-5/2021

Datum: 17.11.2021. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu „**Elektrodistribucija Srbije**“ **d.o.o.Beograd**, ul. Dimitrija Tucovića bb,Novi Pazar, podnet preko punomoćnika Šmaković Safeta iz Novog Pazara, broj predmeta:ROP-NPA-16994-ISAW-5/2021 od 09.11.2021.god. za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na izradnji dela niskonaponskog voda 0,4kV za priključenje stambenog objekta vlasnika Hamidović Faruka iz Novog Pazara, ul. Boška Buhe bb , na kat. parcelama broj: 5283, 5295, 5285, 5307 K.O. Novi Pazar, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, čl.145., člana 201. stav 7 tačka 13 a. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US,50/2013-Odluka US,98/2013-Odluka US,132/2014, 145/2014,83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakoni , 9/2019/2020 i 52/2021) , člana 3.Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi (“Sl.glasnik RS”,br.2/2019), člana 27. i 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS”, br.68/2019), i člana 136., 140 i 141., Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

## REŠENJE

**I ODOBRAVA SE** investitoru „Elektrodistribucija Srbije“d.o.o.Beograd,ul.Dimitrija Tucovića bb, Novi Pazar [REDACTED] izvođenje radova na izradnji dela niskonaponskog voda 0,4kV za priključenje stambenog objekta vlasnika Hamidović Faruka iz Novog Pazara, ul. Boška Buhe bb , na kat. parcelama broj: 5283, 5295, 5285, 5307 K.O. Novi Pazar, kategorije G, klase 222410 u iznosu od 100%.

**II** Sastavni deo ovog rešenja čini Idejni projekat(IDP) urađen od strane SZGR,„ARHIPROJEKT ” ,pr.Fikret Sinanović, Tutin, Gluhavica, odgovorno lice projektanata: Fikret Sinanović, broj tehn. dokumentacije: 08/09-2021, mesto i datum: Tutin, septembar 2021.godine, čiji je odgovorni , ujedno i glavni projektant Safet N. Šmaković, dipl.inž.el.,broj licence: 350 C010 05.

**III** Predračunska vrednost radova prema Idejnom projektu bez PDV-a je: 315.400,00 dinara.

**IV** Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

**V** Rešenje iz člana 145. prestaje da važi ako se ne izvrši prijava radova u roku od tri godine od dana pravnosnažnosti rešenja kojim je izdato rešenje o odobrenju za izvođenje radova.

### Obrazloženje

„**Elektrodistribucija Srbije**“ **d.o.o.Beograd**, ul. Dimitrija Tucovića bb, Novi Pazar, podnela je zahtev preko punomoćnika Šmaković Safeta iz Novog Pazara, broj predmeta:ROP-NPA-16994-ISAW-5/2021 od 09.11.2021.god. za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na izradnji dela niskonaponskog voda 0,4kV za priključenje stambenog objekta vlasnika Hamidović Faruka iz Novog Pazara, ul. Boška Buhe bb , na kat. parcelama broj: 5283, 5295, 5285, 5307 K.O. Novi Pazar, kategorije G, klase 222410 u iznosu od 100%.

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

-Lokacijski uslovi, broj: ROP-NPA-16994-LOCH-4/2021 od 25.08.2021.god.,

-Idejni projekat(IDP) urađen od strane SZGR,„ARHIPROJEKT ” ,pr.Fikret Sinanović, Tutin, Gluhavica, odgovorno lice projektanata: Fikret Sinanović, broj tehn. dokumentacije: 08/09-2021, mesto i datum: Tutin, septembar 2021.godine.,

-List nepokretnosti:9727 izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokrtnosti Novi Pazar , broj zahteva 952-5/2021 -84 dana 15.11.2021.god,

-Ugovor o izgradnji nedostajućih elektroenergetskih objekata, overen od strane Javnog beležnika Ademović Ahmeta, UOP-II:7964-2021 od 07.10.2021.god.,

-Ugovor o izradi investiciono tehničke dokumentacije broj: 09.25.13767/1-2021 od 29.04.2021.god.,

-Izjava , overena od strane Javnog beležnika Jelene Fakić, UOP-II:2501-2021 od 04.06.2021.god.,

-Dokaz o uplati taksi i naknade za CEOP.,

-Ovlašćenje, broj: / od 25.05.2021.god.

-Ovlašćenje, broj: 09.25.13767/1-2021 od 29.04.2021.god.

Uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija propisana čl. 27. i 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl.glasnik RS", br.68/2019).

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova, ovaj organ je utvrdio na osnovu uvida u Idejni projekat, utvrđeno je da se radi o stvaranju uslova za napajanje elektrišnom energijom objekta Faruka Hamidovića u ul. Boška Buhe u Novom Pazaru, nepodno je uraditi niskonaponski vod koji će biti priključen na postojeću NN mrežu izvod iz MBTS 10/0,4 kV "Filter 1" 630 kVA, dato na situaciji postojeg stanja u grafičkom delu projekta.

Planirano je da se niskonapiski vod izvede sa ukupno dva (2) stuba tipa AB 9/1000 u skladu sa priloženom situacijom budućeg stanja. U projektu se daje i sinhroni plana gde su na izvodu iz plana za pomenuto područje nanesena stubna mesta postojećeg i budućeg stanja i vidi se tačna pozicija stubova niskonaponske mreže u odnosu na planiranu infrastrukturu a sve u skladu sa urbanističkim uslovima br. ROP-NPA- 16994-LOCH-4/2021 od 25.8.2021 god.. Energetska niskonapiska mreža predviđena je da se uradi kao nadzemna na armiranobetonskim stubovima tip AB 9/1000 i sa snopom tip SKS 3 x 70 + 60/10 + 2 x 16 mm<sup>2</sup>. Niskonapiska mreža planirano je da se uradi u ukupnoj dužini približno cca ~ 60 m, od postojećeg AB stuba 9/1000 pod rednim brojem PS-1, a koji je prikazan na situaciji, i koja je sastavni deo ovog projekta.

Takođe je utvrđeno uvidom u Idejni projekat, da se radi o nadzemnom niskonaponskom vodu koji polazi od postojećeg stuba(PS1) izgrađen na kat. parcel broj 5307 KO Novi Pazar ne dostavlja dokaz o pravusvojnje jer se radi o postojećem stubu, a za kat. parcele broj 5295 KO Novi Pazar predstavlja regulaciju i faktičkog stanje ulice Boška Buhe te za navedene kat. parcele ovaj organ nema obavezu dostavljati dokaz o odgovarajućem pravu na zemljištu, odnosno objektu, ako se gradi u regulaciji postojeće saobraćajnice u skladu sa faktičkim stanjem na terenu, kako je propisano članom 135 stav 6 Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09- ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakon, 9/209/2020 i 52/2021).

Za kat parcelu broj 5285 KO Novi Pazar, utvrđeno je da se ova parcela nalazi u svojini Hamidović Faruka čiji se stambeni objekat priključuje na elektro mrežu kako je dato u dispozitivu ovog rešenja.

Uvidom u List nepokretnosti:9727 izdat od strane RGZ-Služba za katastar nepokrtnosti Novi Pazar, broj zahteva 952-5/2021 -84 dana 15.11.2021.god, utvrđeno da je kat. parcel broj 5283 KO Novi Pazar upisana sa pravom korićenja na Abazović Eldina sa udelom 1/1.

Uvidom u Izjavu overena od strane Javnog beležnika Jelene Fakić, UOP-II:2501-2021 od 04.06.2021.god., utvrđeno je da postoji saglasnost data od strane Abazović Eldina vlasnika kat. parcele broj 5283 KO Novi Pazara o postavljanju ugaonog betonskog stuba 9/2000 da N I deo NN voda sa MBTS 10/0,4 kV "Filter 1" koji će se izgraditi u potrebe priključenja stambenog objekta Hamidović, faruka u ulici Boško Buha u naselju Hadžet.

Uvidom u izmenjene lokacijske uslove, broj:ROP-NPA-16994-LOCH-4/2021 od 25.08.2021.god., utvrđeno je, da je Idejni projekat urađen u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Za predviđene radove koji su dati ovim rešenjem nije utvrđena obaveza uplate doprinosa saglasno čl.97. stav 8 Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09- ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakoni, 9/2020 i 52/2021), jer se radi o objektu komunalne i druge infrastrukture, kao Odlukom o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemlšta ("Sl. List grada Novog Pazara" br.2/19, 1/20, 11/20 i 13/20) jer se radi o objektu komunalne infrastrukture.

Za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje dozvoli naplaćena je republička administrativna taksa u iznosu od 330,00dinara i 5820,00 dinara u smislu Zakona o republičkim administrativnim taksama ("Sl.glasnik RS" br.43/03,51/03, 61/05, 101/05 i dr I 5/09, 35/10, 50/11, 70/11 I 55/12- usklađeni din. izn., 93/2012, 47/2013 - usklađeni din. izn., 65/2013 - dr. zakon, 57/2014 - usklađeni din. izn., 45/2015 - usklađeni din. izn., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - usklađeni din. izn., 61/2017 - usklađeni din. izn., 113/2017, 3/2018 - ispr., 50/2018 - usklađeni din. izn., 95/2018, 38/2019 - usklađeni din. izn., 86/2019, 90/2019 - ispr. i 98/2020-uskl,din.izn. i 144/20), naknada za oglašavanje izdatih akata na sajtu grada u iznosu od 500,00dinara i za izdavanje građevinske dozvole u iznosu od 3500,00dinara, saglasno Odluci o opštinskim administrativnim taksama ("Sl.list grada Novog Pazara", br.1/2018 i 2/2019), kao I dokaz o uplati naknade za Centralnu evidenciju u iznosu od 2000,00dinara na osnovu Odluke o naknadama za poslove registracije I druge usluge koje pruža Agencija za privredne registre ("Sl.glasnik RS" br.119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/16, 60/16, 75/18, 73/19, 15/20, 91/20 i 11/21).

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09- ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakoni 9/2020 i 52/2021), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

**UPUISTVO O PRAVNOM SREDISVU:** Protiv ovog Rešenja može se izjaviti žalba elektronskim putem Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastructure RS – Raški upravni okrug Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema ovog rešenja. Žalba se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Žalba se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Samostalni savetnik/savetnik:

RUKOVODILAC,

Mersad Uglić, dipl.ing.grad.

Nihat Crovršanin, dipl.ing.grad.

Nikola Radović, dipl.pravnik