



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-29617-ISAW-2/2021

Datum: 05.11.2021. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu „Elektrodistribucija Srbije“ d.o.o. Beograd, ul. Dimitrija Tucovića bb, Novi Pazar, podnet preko punomoćnika „SEA“ d.o.o. Novi Pazar broj predmeta: ROP-NPA-29617-ISAW-2/2021 od 28.11.2021.god. za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na izgradnji niskonaponskog 0.4kV kablovskog voda iz UZTS 10/0,4kV „Bratstvo“ za priključenje Osnovne škole „Bratstvo“ u Novom Pazaru, na kat. parcelama broj: 587/1, 4494/1, 735, K.O. Novi Pazar, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, čl.145., čana 201. stav 7 tačka 13 a. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispavka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US,50/2013-Odluka US,98/2013-Odluka US,132/2014, 145/2014,83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakoni, 9/209/2020 i 52/2021), člana 3.Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi („Sl.glasnik RS“,br.2/2019), člana 27. i 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“, br.68/2019), i člana 136., 140 i 141., Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

REŠENJE

I ODOBRAVA SE investitoru „Elektrodistribucija Srbije“ d.o.o. Beograd, ul. Dimitrija Tucovića bb, Novi Pazar, [redacted] izvođenje radova na izgradnji niskonaponskog 0.4kV kablovskog voda iz UZTS 10/0,4kV „Bratstvo“ za priključenje Osnovne škole „Bratstvo“ u Novom Pazaru, na kat. parcelama broj: 587/1, 4494/1, 735 K.O. Novi Pazar, kategorije G, klase 222410 u iznosu od 100%.

II Sastavni deo ovog rešenja čini Idejni projekat (IDP) urađen od strane „SEA“ d.o.o. Novi Pazar, odgovorno lice projekatnata: Enes Alić, broj teh. dokumentacije: P19-08/2021, mesto i datum: Novi Pazar, avgust 2021.godine, čiji je odgovorni, ujedno i glavni projektant Izet R. Zogić dipl.e.l.inž, broj licence: 350440003.

III Predračunska vrednost radova prema Idejnom projektu je: 4.960.455,00 dinara.

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

V Rešenje iz člana 145. prestaje da važi ako se ne izvrši prijava radova u roku od tri godine od dana pravnosnažnosti rešenja kojim je izdato rešenje o odobrenju za izvođenje radova.

Obrazloženje

„Elektrodistribucija Srbije“ d.o.o. Beograd, ul. Dimitrija Tucovića bb, Novi Pazar, podnela je zahtev preko punomoćnika „SEA“ d.o.o. Novi Pazar, broj predmeta: broj: ROP-NPA-29617-ISAW-2/2021 od 28.11.2021.god. za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na izgradnji niskonaponskog 0.4kV kablovskog voda iz UZTS 10/0,4kV „Bratstvo“ za priključenje Osnovne škole „Bratstvo“ u Novom Pazaru, na kat. parcelama broj: 587/1, 4494/1, 735, K.O. Novi Pazar, kategorije G, klase 222410 u iznosu od 100% kako je opisano u dispozitivu ovog rešenja.

Uz zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom i to:

- Lokacijski uslovi, broj: ROP-NPA-29617-LOC-1/2021 od 28.09.2021.god.,

- Idejni projekat (IDP) urađen od strane „SEA“ d.o.o. Novi Pazar, odgovorno lice projekatnata: Enes Alić, broj teh. dokumentacije: P19-08/2021, mesto i datum: Novi Pazar, avgust 2021.godine, čiji je odgovorni, ujedno i glavni projektant Izet R. Zogić dipl.e.l.inž, broj licence: 350440003.,

- Ugovor o izgradnji nedostajućih elektroenergetskih objekata, overen od strane Javnog beležnika Ademović Ahmeta, UOP-II:8114-2021 od 18.09.2021.,

- Ugovor o izradi investiciono tehničke dokumentacije, zaveden od strane Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, broj 312-2618/21 od 27.07.2021. god.,

- Saglasnost za izradu podzemne niskonaponske mreže kroz dvorište Osnovne škole „Bratstvo“ Novi Pazar, broj: Os27/21 dana 08.10.2021. god. data od strane Gradskog javnog pravobranilaštva grada Novog Pazara.,

- List nepokretnosti broj 18844 izdata od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti Novi Pazar, broj: 952-5/2021-78 od 04.11.2021.,

- Dokaz o uplati taksi i naknade za CEOP.,

-Ovlašćenje, broj: / od 19.07.2021.god.,

-Ovlašćenje, broj: / od 17.08.2021.god.

Uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija propisana čl. 27. i 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl.glasnik RS", br.68/2019).

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova, ovaj organ je utvrdio na osnovu uvida u Idejni projekat, utvrđeno je da se radi o priključku objekta Osnovne škole „Bratstvo“ u ulici Gojka Bačanina br.50 na kp.br.735 KO.Novi Pazar na distributivni sistem električne energije će biti izveden prema Uslovima za projektovanje i priključenje koje je definisala Elektro distribucija Srbije d.o.o. Beograd-Ogranak Novi Pazar broj 8K.1.1.0-D-07.06-220474-19 od 16.07.2019.god. i prema projektnom zadatku broj: 111621/1-2021 od 08.07.2021.god. Za napajanje objekta Osnovne škole „Bratstvo“ potrebno je izgraditi niskonaponski vod 0,4kV u dužini od cca. 288m koji će biti priključen u postojeću TS 10/0,4 kV „Bratstvo“. Kablovski niskonaponski vod će biti izveden energetskim kablom tipa i preseka PP00-A 4x150mm² položenim u kablovskoj kanalizaciji.

Kablovski vod biće položen jednim delom kroz postojeću kablovsku kanalizaciju od TS 10/0,4 kV „Bratstvo“ kroz postojeće šahte PŠ1,PŠ2,PŠ3,PŠ4,PŠ5 drugim delom u novoizgrađenu kablovsku kanalizaciju preko katastarskih parcela KP.br.: 587/1, 4494/1, 735 K.O. Novi Pazar (videti skicu). Duž novoizgrađene trase kanalizacije biće izređeno 3 armirano betonske ili zidane šahte unutrašnjih dimenzija (1.8x1.8x2.0)m sa teškim livenim poklopcima nosivosti 50 kN sa natpisom "Elektrika" predviđenim za teški saobraćaj radi lakšeg polaganja kablova. Novoprojektovani kablovski vod se polaže od TS 10/0,4 kV „Bratstvo“ do postojeće šahte PŠ1 gde nastavlja pravo do postojeće šahte PŠ2 koja se nalazi u ul. Stevana Nemanje na trotoarskom delu ulice.Zatim skreće levo istom do postojeće šahte PŠ3 gde nastavlja pravo kroz postojeće šahte PŠ4,PŠ5 i dalje nastavlja pravo kroz novu kablovsku kanalizaciju do novoprojektovne šahte ŠN1 gde skreće desno kroz novu kablovsku kanalizaciju kroz novoprojektovane šahte ŠN2 i ŠN3 koje se nalaze iza objekta Osnovne škole „Bratstvo“ na kp.br 735 KO. Novi pazar i dalje će kablovski vod ići do MRO Osnovne škole „Bratstvo“(skica kablovske kanalizacije je data u crtežu budućeg stanja). Novoprojektovana kablovska kanalizacija biće izgrađena sa 8 otvora, u dva reda od 4 otvora plastičnih juvidir cevi ø110, koje su poležene u kanalu posutom sitnim peskom bez kamena ili zalivene u betonu marke MB 20. Novoprojektovana kablovska kanalizacija niće izgrađena od PŠ1 prekopavanjem ulice Stevana Nemanje do PŠ2, i od NŠ1-NŠ2-NŠ3. Ukoliko se pokaže prilikom radova da postojeća kablovska kanalizacija od PŠ2-PŠ3-PŠ4-PŠ5 do NŠ1 ima oštećenje potrebno je na tom koridoru izvršiti iskope u dužini od 140m i postaviti četiri plastične cevi (otvora između otvora) Dužina postojeće kablovske kanalizacije od TS do PŠ5: 156.24 m. Dužina novoplanirane kablovske kanalizacije od PŠ5 do NŠ3: 115,18 m. Dužina od ŠN3 do Osnovne škole „Bratstvo“: 6.26m Površina zauzeća postojeće kablovske kanalizacije iznosi: 124,992 m² Površina zauzeća postojećih šahti: 26,45 m² Površina zauzeća novoprojektovane kablovske kanalizacije iznosi: P1 = 115,18 x 0,8 = 92,144 m². Površina zauzeća novih šahti: P2 = 3x 2x2 = 12 m². Ukupno zauzeće iznosi: P = P1 + P2 =104.114m² Koordinate postojećih i budućih šahti dati su u crtežu budućeg stanja.Deo trase postojeće kablovske kanalizacije od TS 10/0,4 kV „Bratstvo“ do postojeće šahte PŠ3 zbog potpunosti kablovodnice potrebno je proširiti tj.postaviti novu kablovsku kanalizaciju sa 8 otvora u dva reda plastičnih juvidir cevi ø110, koje su poležene u kanalu posutom sitnim peskom bez kamena ili zalivene u betonu marke MB 20. Unutrašnji niskonaponski priključak predviđen je u glavnom projektu električnih instalacija i nije predmet ovog projekta Koordinate postojećih i budućih šahti date su na ctežu podužnog profila.

Uvidom u List nepokretnosti broj 18844 izdata od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti Novi Pazar, broj: 952-5/2021-78 od 04.11.2021.,utvrđeno je da je kat. parcela broj 735 KO Novi Pazar upisana na ime Grad Novi Pazar kao javna svojina sa obimom udela 1/1.

Uvidom u Saglasnost za izradu podzemne niskonaponske mreže kroz dvorište Osnovne škole "Bratstvo" Novi Pazar, broj: Os27/21 dana 08.10.2021. god.data od strane Gradskog javnog pravobranilaštva grada Novog Pazara, utvrđeno je da je data saglasnost nosioca prava svojine kat. parcele broj 735 KO Novi Pazar na izvođenju radova prema lokacijskim uslovima izdatim od strane ovog organa , broj: ROP-NPA-29617-LOC-1/2021 od 28.09.2021.god.

Uvidom u lokacijske uslove, broj: ROP-NPA-29617-LOC-1/2021 od 28.09.2021.god., utvrđeno je , da je Idejni projekat urađen u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Za predviđene radove koji su dati ovim rešenjem nije utvrđena obaveza uplate doprinosa saglasno čl.97. stav 8 Zakona o planiranju i izgradnji("Sl.glasnik RS"br.72/09, 81/09-isppravka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US,50/2013-Odluka US,98/2013-Odluka US,132/2014, 145/2014,83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakoni, 9/2020 i 52/2021),jer se radi o objektu komunalne i druge infrastrukture, kao Odlukom o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemlšta("Sl. List grada Novog Pazara" br.2/19, 1/20, 11/20 i 13/20) jer se radi o objektu komunalne infrastrukture.

Za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje dozvoli naplaćena je republička administrativna taksa u iznosu od 330,00dinarara i 5820,00 dinara u smislu Zakona o republičkim administrativnim taksama ("Sl.glasnik RS" br.43/03,51/03, 61/05, 101/05 i dr I 5/09, 35/10, 50/11, 70/11 I 55/12- usklađeni din. izn., 93/2012, 47/2013 - usklađeni din. izn., 65/2013 - dr. zakon, 57/2014 - usklađeni din. izn., 45/2015 - usklađeni din. izn., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - usklađeni din. izn., 61/2017 - usklađeni din. izn., 113/2017, 3/2018 - ispr., 50/2018 - usklađeni din. izn., 95/2018, 38/2019 - usklađeni din. izn., 86/2019, 90/2019 - ispr. i 98/2020-uskl,din.izn. i 144/20), naknada za oglašavanje izdatih akata na sajtu grada u iznosu od 500,00dinarara i za izdavanje građevinske dozvole u iznosu od 3500,00dinarara, saglasno Odluci o opštinskim administrativnim taksama("Sl.list grada Novog Pazara", br.1/2018 i 2/2019), kao I dokaz o uplati naknade za Centralnu evidenciju u iznosu od 2000,00dinarara na osnovu Odluke o naknadama za poslove registracije I druge usluge koje pruža Agencija za privredne registre ("Sl.glasnik RS" br.119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/16, 60/16, 75/18, 73/19, 15/20, 91/20 i 11/21).

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-isppravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014,145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakoni 9/2020 i 52/2021), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSVTU Protiv ovog Rešenja može se izjaviti žalba elektronskim putem Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture RS – Raški upravni okrug Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema ovog rešenja.Žalba se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Žalba se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Samostalni savetnik/savetnik:

RUKOVODILAC,

Mersad Ugljić, dipl.ing.grad.

Nihat Crovršanin, dipl.ing.grad.

Nikola Radović, dipl.pravnik

