



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta:ROP-NPA-22238-ISAW-3/2021

Datum: 08.10.2021. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu „**Elektrodistribucija Srbije**“ d.o.o.**Beograd**, ul. Dimitrija Tucovića bb,Novi Pazar, podnet preko punomoćnika Alić Enesa iz Novog Pazara, broj predmeta:ROP-NPA-22238-ISAW-3/2021 od 01.10.2021.god. za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na izradnji dela nadyemnog 0,4kV voda radi priključenja porodično-stambene zgrade vlasnika Jusufović Adem iz Novog Pazara u naselju naselju Bukreš, na kat. parcelama broj: 23515/13; 23515/3; 23515/4 KO Novi Pazar koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, čl.145., člana., 201.stav7 tačka 13 a. Zakona o planiranju i izgradnji(„Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispavka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US,50/2013-Odluka US,98/2013-Odluka US,132/2014, 145/2014,83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakoni, 9/209/2020 i 52/2021), člana 3.Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi (“Sl.glasnik RS”,br.2/2019), člana 27. i 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS”, br.68/2019), i člana 136., 140 i 141., Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

## REŠENJE

**I ODOBRAVA SE** investitoru „Elektrodistribucija Srbije“ d.o.o.Beograd, [redacted] izvođenje radova na izradnji dela nadzemnog 0,4kV voda radi priključenja porodično-stambene zgrade vlasnika Jusufović Adem iz Novog Pazara u naselju naselju Bukreš, kategorije G, klase 222410 u iznosu od 100%, na kat. parcelama broj: 23515/13; 23515/3; 23515/4 KO Novi Pazar.

**II** Sastavni deo ovog rešenja čini Idejni projekat(IDP) urađen od strane „SEA” d.o.o.Novi Pazar ulica: Bosanska br.40, Novi Pazar, broj teh. dokumentacije: P01-17/2021, mesto i datum Novi Pazar, maj 2021.godine, čiji je odgovorni, ujedno i glavni projektant Izet R. Zogić dipl.el.inž.broj licence: 350440003.

**III** Predračunska vrednost radova prema Idejnom projektu je: 915,910,00 din.

**IV** Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

### Obrazloženje

„**Elektrodistribucija Srbije**“ d.o.o.**Beograd**, ul. Dimitrija Tucovića bb, Novi Pazar, podnela je zahtev preko punomoćnika Alić Enesa iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-22238-ISAW-3/2021 od 01.10.2021.god. za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova na izradnji dela nadyemnog 0,4kV voda radi priključenja porodično-stambene zgrade vlasnika Jusufović Adem iz Novog Pazara u naselju naselju Bukreš, na kat. parcelama broj: 23515/13; 23515/3; 23515/4 KO Novi Pazar bliže opisanog u dispozitivu ovog rešenja.

z zahtev podneta je sledeća dokumentacija propisana zakonom, i to:

-Lokacijski uslovi broj: ROP-NPA- 22238-LOCH-2/2021 od 25.08.2021.god.,

-Idejni projekat(IDP) urađen od strane „SEA” d.o.o.Novi Pazar ulica: Bosanska br.40, Novi Pazar, broj teh. dokumentacije: P01-17/2021, mesto i datum Novi Pazar, maj 2021.godine, čiji je odgovorni, ujedno i glavni projektant Izet R. Zogić dipl.el.inž.broj licence: 350440003.

-Ugovor o izgradnji nedostajućih elektroenergetskih objekata, overen od strane Javnog beležnika Ademović Ahmeta, UOP-III:128-2021 od 29.09.2021.,

-Dokaz o uplati taksi i naknade za CEOP.,

-Ovlašćenje, broj: / od 07.04.2021.god.

-Ovlašćenje, broj 0925-104535/1-21 izdatao dana 31.03.2021.god.

Uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Da su ispunjeni formalni uslovi, odnosno da je dostavljena potrebna dokumentacija propisana čl. 27. i 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl.glasnik RS", br.68/2019).

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova, ovaj organ je utvrdio na osnovu uvida u Idejni projekat, utvrđeno je da se radi o izgradnja dela nadzemnog 0,4kV voda sa TS 10/0,4kV "Potok 2", radi priključenja porodično-stambene zgrade vlasnika Jusufović Adema iz Novog Pazara na k.p. br. 23515/13 K.O. NOVI PAZAR. Izgradnja niskonaponske mreže sa TS 10/0,4kV "Potok 2" je predviđena na novoprojektovanim armirano betonskim ugaonim stubovima tipa UB 9/1000 komada 4 i NB 9/250 sa ugradnjom novoprojektovanog niskonaponskog snopa oznake i preseka: X00/0-A 3x70+61/10+2x16 mm<sup>2</sup> u dužini cca. 255 metara preko sledećih katastarskih parcela: 1. K.P. 23515/3, 23515/4, 23515/13 K.O. NOVI PAZAR Postojeći stub 2P 9/250 (skica postojećeg stanja) biće zamenjen novim AB stubom UB 9/1000. Postojeća mreža dolazi do stuba 1P sa kablom 3x35+54,6+2x16. Novoprojektovana mreža nastavljaće od stuba 1P sa novim kablom tipa X00/0-A 3x70+61/10+2x16 mm<sup>2</sup>. Površina zauzeća kablovskog voda 1 kV: 765 m<sup>2</sup>

Takođe je utvrđeno uvidom u Idejni projekat, da se radi o izvođenju radova dela nadzemnog 0,4kV voda radi priključenja porodično-stambene zgrade vlasnika Jusufović Adem iz Novog Pazara u naselju naselju Bukreš na kat. parcelama broj 23515/13; 23515/3; 23515/4 KO Novi Pazar Postavljanje stubova niskonaponske mreže planirano je u okviru postojeće saobraćajnice u skladu sa faktičkim stanjem na terenu na kat. parceli broj 423515/4K.O. Novi Pazar sa koje se vrši priključak objekta Jusufović Adema na kat. parceli broj 23515/13 KO Novi Pazar.

Jusufović Adem poseduje ugovor zaključen sa EPS-om o finansiranju nedostajuće infrature. Iz tog razloga ovaj organ nema obavezu dostavljanja dokaza o odgovarajućem pravu na zemljištu, odnosno objektu, ako se gradi u regulaciji postojeće saobraćajnice u skladu sa faktičkim stanjem na terenu, kako je propisano članom 135 stav 6 Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl.glasnik RS" br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakon, 9/2019-2020 i 52/2021)

Uvidom u lokacijske uslova broj:ROP-NPA-22238-LOCH-2/2021 od 25.08.2021.god., utvrđeno da je Idejni projekat urađen u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Za predviđene radove koji su dati ovim rešenjem nije utvrđena obaveza uplate doprinosa važećom Odlukom o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta ("Sl. List grada Novog Pazara" br.2/19, 1/20, 11/20 i 13/20) jer se radi o objektu komunalne infrastrukture.

Uvidom u Ugovor o izgradnji nedostajućih elektroenergetskih objekata, overen od strane Javnog beležnika Ademović Ahmeta, UOP-III:128-2021 od 29.09.2021., od 17.09.2021., utvrđeni su međusobni odnosi „Elektrodistribucija Srbije“ d.o.o. Beograd, Ogranak Novi Pazar Jusufović Adema iz Novog Pazara, radi izradnje dela nadzemnog 0,4kV sa TS 10/04kV "Potok 2"..., a sve prema projektnom zadatku ED Novi Pazar, broj 77909/1-21 od 10.03.2021.godine.

Za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje dozvoli naplaćena je republička administrativna taksa u iznosu od 330,00 dinara i 5820,00 dinara u smislu Zakona o republičkim administrativnim taksama ("Sl.glasnik RS" br.43/03, 51/03, 61/05, 101/05 i dr I 5/09, 35/10, 50/11, 70/11 I 55/12- usklađeni din. izn., 93/2012, 47/2013 - usklađeni din. izn., 65/2013 - dr. zakon, 57/2014 - usklađeni din. izn., 45/2015 - usklađeni din. izn., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - usklađeni din. izn., 61/2017 - usklađeni din. izn., 113/2017, 3/2018 - ispr., 50/2018 - usklađeni din. izn., 95/2018, 38/2019 - usklađeni din. izn., 86/2019, 90/2019 - ispr. i 98/2020-uskl.din.izn. i 144/20), naknada za oglašavanje izdatih akata na sajtu grada u iznosu od 500,00 dinara i za izdavanje građevinske dozvole u iznosu od 3500,00 dinara, saglasno Odluci o opštinskim administrativnim taksama ("Sl.list grada Novog Pazara", br.1/2018 i 2/2019), kao i dokaz o uplati naknade za Centralnu evidenciju u iznosu od 2000,00 dinara na osnovu Odluke o naknadama za poslove registracije i druge usluge koje pruža Agencija za privredne registre ("Sl.glasnik RS" br.119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/16, 60/16, 75/18, 73/19, 15/20, 91/20 i 11/21).

Imajući u vidu odredbe čl.145 stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11, 121/2012, 42/2013-Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakoni 9/2020 i 52/2021), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rešenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSVTVU** protiv ovog Rešenja može se izjaviti žalba elektronskim putem Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture RS – Raški upravni okrug Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema ovog rešenja. Žalba se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Žalba se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Samostalni savetnici:

Mersad Ugljić, dipl.ing.građ.

Sanela Mustafić, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,

Nihat Crovšanić, dipl.ing.građ.