



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-45665-CPI-1/2021

Datum: 23.12.2021. godine

Novi Pazar, Stevana Nemanje 2

www.novipazar.rs

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS, od strane Opšte bolnice Novi Pazar ul. Generala Živkovića broj 1 iz Novog Pazara, koji je podnet preko punomoćnika pravnog lica "KONING" DOO Novi Sad ul. Danila Kiša broj 7 iz Novog Sada (lice koje će elektronskim putem overiti zahtev je Nenad Pešić, [redacted]), za izdavanje građevinske dozvole, a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), 8a., 8d., 8đ., 133., 134., 135., 135a., 136., 137., 138. i 138a., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon, 9/2020 i 52/2021), Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata („Sl. glasnik RS”, broj 73/2019), Pravilnika o energetske efikasnosti zgrada, (Sl.glasnik RS” br. 61/2011), člana 3., 16., 17., 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019), člana 136., 140., i 141 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi

R E Š E N J E

ODBACUJE SE zahtev Opšte bolnice Novi Pazar, ul. Generala Živkovića broj 1 iz Novog Pazara, koji je podnet preko punomoćnika pravnog lica "KONING" DOO Novi Sad, ul. Danila Kiša broj 7 iz Novog Sada (lice koje će elektronskim putem overiti zahtev je Nenad Pešić, [redacted]), za izdavanje građevinske dozvole za dogradnju i rekonstrukciju Internog odeljenja, spratnosti SU+P+3u ul. Generala Živkovića broj 1, Novi Pazar, na katastarskoj parceli br.7216/1 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog rešenja a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja rešenja na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.

O B R A Z L O Ž E N J E

Opšta bolnica Novi Pazar ul. Generala Živkovića broj 1 iz Novog Pazara, koja je zahtev podnela preko punomoćnika pravnog lica "KONING" DOO Novi Sad ul. Danila Kiša broj 7 iz Novog Sada (lice koje će elektronskim putem overiti zahtev je Nenad Pešić, [redacted]), za izdavanje građevinske dozvole za dogradnju i rekonstrukciju Internog odeljenja, spratnosti SU+P+3 Internog odeljenja ul. Generala Živkovića broj 1, Novi Pazar, na katastarskoj parceli br.7216/1 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane „Ahmis company“ d.o.o. Kneza Miloša br. 51, Beograd Odgovorno lice projektanta: Milan

Jovanović, direktor. Glavni projektant je Milan Jovanović, d.i.a. Broj licence: 300 R402 19. Broj tehničke dokumentacije 13 PGD/20, iz maja 2021.godine;

- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu urađen od strane „Almis company“ d.o.o. Kneza Miloša br. 51, Beograd Odgovorno lice projektanta: Milan Jovanović, direktor. Glavni projektant je Milan Jovanović, d.i.a. Broj licence: 300 R402 19. Broj tehničke dokumentacije 13 PGD/20, iz maja 2021.godine;
- Elabarat energetske efikasnosti, urađen od strane urađen od strane „Almis company“ d.o.o. Kneza Miloša br. 51, Beograd Odgovorno lice projektanta: Milan Jovanović, direktor. Glavni projektant je Đorđe Gazdić, d.i.m. Broj licence: 381 1617 17. Broj tehničke dokumentacije 06-EE/PGD/20 iz maja 2021.godine;
- Elabarat o inženjersko-geološkim uslovima rekonstrukcije i dogradnje (geomehaničko istraživanje terena Internog odeljenja Opšte bolnice u Novom Pazaru) urađen od strane Rudarskog ul.Batajnički put broj 2 iz Beograda. Odgovorno lice projektanta: Milanko Radosavljević , direktor. Elabarat izradila Slavisa Janković, dipl.ing.geol., broj licence 391 P26917. Broj tehničke dokumentacije 2010 GMO 00 iz maja 2021.godine;
- Elabarat zaštite od požara, urađen od strane DOO "Teming", ul.Cara Odgovorno lice projektanta: Ilija Temelkovski, director. Glvni projektant je Vladimir Veličković, d.i.e., broj licence 353 G069 08 broj licence MUP-a: 07-152-81/13. Broj tehničke dokumentacije broj 411.1-21, iz maja 2021.godine;
- Punomoćje iz decembra 2019.godine.

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.17. i 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

- a. Nije dostavljen ugovor o izgradnji nedostajuće infrastrukture između investitora i EPS-a (Zakon o planiranju i izgradnji, član 135., stav 11.)

Nedostaci u projektnoj dokumentaciji:

- b. Izvod iz projekta nije urađen u skladu sa čl.33. Pravilnika o sadržini, postupku izrade, i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije... (Sl. gl. RS 73/2019);
- c. Nije dostavljena sva tehnička dokumentacija navedena u obrazcu 3. iz Priloga 1. o sadržini tehničke dokumentacije (pojedinačni delovi PGD u pdf i dwg formatu) ;
- d. Tehnička dokumentacija nije potpisana u skladu sa uputstvima. Napomena: Dokumentacija priložena u .rar formatu nije prošla proveru kvalifikovanog elektronskog potpisa. Od 20.12.2021.godine za proveru elektronskog potpisa, u Centralnom informacionom sistemu (CIS), koristi se servis koji je usklađen sa evropskim standardima o elektronskom potpisu i Zakonom o elektronskom dokumentu, elektronskoj identifikaciji i uslugama od poverenja u elektronskom poslovanju („Službeni glasnik RS“, br. 94/2017 i 52/2021). Prilaganje dokumenata, potpisivanje zahtjeva i odluka u Centralnom informacionom sistemu vrši se isključivo kvalifikovanim elektronskim sertifikatima ovlašćenih sertifikacionih tela u Republici Srbiji. Kako biste izbegli probleme prilikom rada, neophodno je da izvršite proveru elektronskih sertifikata koje koristite, kao i da podesite Vaš personalni računar prema uputstvu koje se nalazi na sledećoj putanji-linku (<https://www.apr.gov.rs/usluge/servis-desk—tehnicka-podrska-ese-rvisima/informacije-i-tehnicka-uputstva.4473.html>);
- e. Potrebno je da usaglašeni zahtjev i svaki sledeći zahtjev vezano za predmet “Interno odeljenje Opšte bolnice Novi Pazar” vežete za ovaj broj (ROP-NPA-45665-CPI-1/2021), kako bi se kroz sistem CIS-a stvorio jedinstveni dosije;
- f. Nedostaje taksa za podnošenje zahteva za izdavanje građevinske dozvole za klase objekata iz kategorije "V" i "G" 5.000,00 RSD.

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- nadležan za postupanje po zahtevu;
- kao podnosilac zahteva označen investitor, odnosno jedan od suinvestitora ili finansijer;
- zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona;

-uz zahtev priložen dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade navedenih u članu 16. stav 2. tačka 3) ovog pravilnika.

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br. 68/2019) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje rešenjem, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu rešenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU protiv ovog rešenja može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog rešenja, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksiira

administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Mladji Savetnik/Savetnik

Admir Rizvanović, dipl.ing.grad.

Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.