



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

IV/07 broj: ROP-NPA- 24802-LOCA-3/2021

Datum: 08.10.2021.god.

*Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novog Pazara postupajući po zahtevu koji je u ime Operatora distributivnog sistema "EPS Distribucija" d.o.o. Beograd, [redacted] podneo "SEA", doo Novi Pazar, [redacted] a preko CIS-a, za izdavanje lokacijskih uslova, a na osnovu člana 53a., 54. i 55. Zakona o planiranju izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014 i 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20 i 52/21) i čl. 2., 3. i 16. Uredbe o lokacijskim uslovima ("SL.gl.RS", br.115/20), izdaje:*

## **LOKACIJSKE USLOVE**

### Za izgradnju

Niskonaponskog 0,4kV kablovskog voda iz TS 10/0,4kV "Varošmala" za priključenje

stambeno-poslovnog objekta

Menjaju se lokacijski uslovi br. ROP-NPA-24802-LOC-1/2021 od 24.08.2021.god., u pogledu izmene uslova za projektovanje i priključenje. Sastavni deo izmenjenih lokacijskih uslova je Idejno rešenje br. tehničke dokumentacije br. P-06-05/2021, urađeno od strane "SEA" doo, Novi Pazar, Odgovorni projektant Izet Zogić, dipl.inž.el., broj licence 350 4400 03.

**Uslovi se menjaju u pogledu brojeva katastarskih parcela, jer je u međuvremenu izvršeno spajanje parcela na kojim je izgrađen stambeno-poslovni objekat radi čijeg priključenja se pribavljaju lokacijski uslovi.**

### **PODACI O LOKACIJI:**

Broj katastarske parcele: kp.: 25002, 988, 958/1 i 957 K.O. Novi Pazar.

**USLOVI ZA PROJEKTOVANJE I PRIKLJUČENJE NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU** Uslovi imaoća javnih ovlašćenja pribavljeni u prethodnom postupku ostaju na snazi.

ROK VATENJA Lokacijski uslovi važe dve godine od dana izdavanja ili do isteka važenja građevinske dozvole izdate u skladu sa tim uslovima, za katastarske parcele za koje je podnet zahtev.

Podnosilac zahteva može podneti zahtev za izmenu jednog ili više uslova za projektovanje, odnosno priključenje objekta na infrastrukturnu mrežu u kom slučaju se vrši izmena lokacijskih uslova.

Za ove uslove naplaćena je republička administrativna taksa u iznosu 330,00 dinara u smislu člana 5 , broj 1. Zakona o republičkim administrativnim taksama („Sl. Gl. RS” broj 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, i dr. Zakon i 5/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12- usklađeni dinarski iznos, 93/12, 47/13- usklađeni dinarski iznos i 65/13-dr zakon), taksa za izdavanje lokacijskih uslova tarifni br 2 tač. 10 u iznosu od 3000,00 din. Odluke o opštinskim administrativnim taksama („Sl. list opštine Novog Pazara, br 11 /2015), naknada za oglašavanje izdatih akata na sajtu grada u iznosu od 500,00 dinara, tarifni br 2, tačka 9. Odluke o opštinskim adm. taksama („Sl. list opštine Novi Pazar”, br. 7/2006 i „Sl.list Grada Novog Pazara” br.11/2015), kao i naknada za usluge centralne evidencije objedinjenih procedura u iznosu od 2000,00 din. na osnovu čl. 27.a Odluke o naknadama za poslove registracije i druge usluge koje pruža Agencija za privredne registre (sl. Glasnik RS, br 119/2013, 138/2014, 45/2015 i 106/2015).

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Na lokacijske uslove može se podneti prigovor Gradskom veću Grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema istih. Prigovor se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na brojROP-NPA-24802-LOCA-3/2021Uz prigovor priložiti dokaz o uplati republičke administrativne takse u iznosu od 490,00 dinara i dokaz o uplati takse u korist budžeta Grada Novog Pazara u iznosu od 500,00 dinara i Naknada za CEOP 500,00din.

Obradio:

Ahmet Biševac, d.i.a.

Rukovodilac odeljenja:

Nihat Crnovršanin, d.i.g.