



**Republika Srbija**  
**Grad Novi Pazar**  
**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**  
**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**  
**Broj: ROP-NPA-38005-LOCH-13/2021**  
**Datum: 28.04.2021. godine**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Elektro distribucije Srbije d.o.o, Beograd, adresa Dimitrija Tucovića bb, Novi Pazar za izdavanje/izmenu lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika GREEN ENERGY HADŽIĆ DOO Novi Pazar, adresa [REDACTED] na osnovu člana 8đ. i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon i 9/2020), člana 7. i 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), a donosi

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev za izdavanje/izmenu lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva br.ROP-NPA-38005-LOCH-13/2021 za izgradnju novog objekta, namena vod za napajanje višeporodičnog stambenog objekta, kategorije objekta G, klasifikacione oznake 221411, na katastarskim parcelama br. 8013, 7924 i 7995 KO Novi Pazar jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Elektro distribucije Srbije d.o.o, Beograd, podneli su preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika GREEN ENERGY HADŽIĆ DOO Novi Pazar, zahtev za izdavanje/izmenu lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva br.ROP-NPA-38005-LOCH-13/2021, za izgradnju novog objekta, namena vod za napajanje višeporodičnog stambenog objekta, kategorije objekta G, klasifikacione oznake 221411, na katastarskim parcelama br. 8013, 7924 i 7995 KO Novi Pazar.

Po prijemu zahteva organ je proverio ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) i utvrdio da je nadležan za postupanje po zahtevu, da je zahtev podnet u propisanoj formi i zahtev sadrži sve propisane podatke, da je uz zahtev priložen Idejno rešenje urađeno od strane PRIVREDNOG DRUŠTVA ZA PROJEKTOVANJE I IZVOĐENJE ELEKTRIČNIH INSTALACIJA, INŽENJERING I TRGOVINU “KRUEL E&F” DOO, Kruševac, glavnog projektanta Saše Radosavljevića, dipl. ing. el. 350 C634 05sa brojem tehničkog dnevnika IDR 74/20-3.

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova a kako je utvrđeno da se lokacijski uslovi ne mogu izdati uvidom u planski dokument zatraženi su uslovi za projektovanje i priključenje koji se obavezno pribavljaju od imaooca javnih ovlašćenja a shodno odredbama Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“br.115/20).

**U toku postupka dostavljeno je obaveštenje od strane JAVNO PREDUZEĆE ZA UREĐIVANJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA „NOVI PAZAR“, 35/21 od 21.04.2021.godine u kome se navodi:**

**Obaveštavamo nadležni organ da ne možemo izdati uslove za projektovanje i priključenje- izgradnju novog objekta, novog voda na KP. br. 8013, 7924 i 7995 KO Novi Pazar**

**“podnosioca zahteva” zbog:**

- 1)Nedostataka u sadržini Idejnog rešenje uz zahtev za izdavanje,**
- 2)Trasa priključenja na komunalnu infraksturu objekta u idejnom rešenju treba da sadrži tačan opis kretanja instalacija duž planirane ulice (naziv), numerički (upisati: dužine i širine svih ulaza (idejno prema PGR) prikazati I navesti kotu nivelacije (nivelaciono rešenje) površine zauzeća javne površine:trotoara, kolovoza, zelenila, šahtova, širina koridora za vodove (kanale)instalacija, itd.radi obračuna zauzeća i korišćenja javne površine),**
- 3)Ne dozvoljava se vršenje iskopa na strani glavnog primarnog cevovoda vodovodne mreže fi 300 i fi 400 u ul.Višegradskoj i nemogućnost izmeštanja postojećeg električnog stuba u ulici Višegradskoj na levoj strani u pravcu Gradskog parka,**
- 4)Dozvoljeni koridor kretanja novog voda je desna strana ulice Višegradska u pravcu Gradskog parka paralelno sa postojećom TK infrakstrukturuom.**

Članom 12. stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/16 i 120/2017) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja dostavi nadležnom organu obaveštenje da ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini dostavljenog idejnog rešenja, uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, nadležni organ bez odlaganja odbacuje zahtev za izdavanje lokacijskih uslova u skladu sa članom 8. stav 2. ovog pravilnika.

Članom 30. stav 1.Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“br.115/20) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini idejnog rešenja dostavljenog uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, dužan je da o tome bez odlaganja obavesti nadležni organ, uz sveobuhvatno obrazloženje na koji način treba dopuniti idejno rešenje.

Kako su utvrđeni nedostaci u sadržini dostavljenog idejnog rešenja a koji sprečavaju postupanje po zahtevu,a na osnovu navedenih podzakonskih propisa odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

**UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 480 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Savetnik  
Esma Koničanin, dipl.ing.arh

RUKOVODILAC  
Nihat Crnovršanin, dipl.ing.građ.

Savetnik  
Sanela Mustafić, dipl.pravnik