



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-40467-WA-7/2021

Datum:21.10.2021.god.

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara, postupajući po prijavi radova podnetoj od strane **Demirović Elvada**, iz Novog Pazara, ul.Dubrovačka broj 411 podnet preko punomoćnika Kavrajčić Saije iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-40467-WA-7/2021 od 21.10.2021.god. Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl.8d, 8đ, i čl.148. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“,br.72/09, 81/09, US-64/2010, 24/11, 121/2012, 42/2013- Odluka US, 50/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018 i 31/2019 i 37/2019-dr.zakon), čl.30.,31. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“,br.68/2019), čl.29.Zakona opštem upravnom postupku (»Sl.glasnik RS«,br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje),ovaj organ izdaje

P O T V R D U

Kojom se investitoru Demirović Elvadu [redacted] potvrđuje izvođenje radova na izgradnji porodično stambenog objekta sa jednim stanom, kategorije „B“, klasifikacioni broj 111012 u ulici Dubrovačkoj u Novom Pazaru, na kat. parceli broj 1509/1 KO Pobrđe.

Radovi će se izvoditi prema rešenju o građevinskoj dozvoli, broj predmeta: ROP-NPA-40467-CPIH-5/2019 izdato dana 11.02.2021.godine.

Datum planiranog početka izvođenje radova:27.10.2021.god.

Datum planiranog završetka izvođenje radova:31.12.2021.god.

NAPOMENA:

1)Kako od uručjenja do isteka roka za žalbu, nije evidentirana žalba na izdato rešenje, ovaj organ potvrđuje da je rešenje br. ROP-NPA-40467-CPIH-5/2019 11.02.2021. godine, postalo je pravosnažno dana 20.02.2019.god

2)Uvidom u uverenje izdato od strane Gradske uprave za naplatu javnih prihoda, broj 437-1/1411/21 od 22.09.2021.god. podnosilac zahteva je u predviđenom roku dana 13. 02.2019.god. izmirio obaveze po pitanju doprinosa u iznosu od 982.591,75dinara utvrđeni u izdatom rešenju o građevinskoj dozvoli, broj :ROP-NPA-40467-CPIH-5/2019 od 11.02.2009.god.Iako je izmirio date obaveze u predviđenom roku, podnosilac zahteva je zbog navedenih razloga u svojoj molbi upućenoj ovom odeljenju propustio da u predviđenom roku podnese zahtev za prijavu radova.Ceneći ove razloge kao razloge „više sile“, ovaj organ je našao da su ovi razlozi podnosioca opravdani i osnovani nalazeći i osnov u članu 83.tačka 2 ZUP-a, te je odlučio da udovolji podnosiocu zahteva i izda potvrdu o prijavi radova.

Uz zahtev o prijavi radova investitor je dostavio:

-Rešenje o građevinskoj dozvoli, broj predmeta: ROP-NPA-40467-CPIH-5/2019 izdato dana 11.02.2021.godine.

-Dokaz o uplati doprinosa: izdato uverenje od strane Gradske uprave za naplatu javnih prihoda grada Novog Pazara, broj:437-1/1411/21 dana 22.09.2021.god.o uplaćenju naknadi za uređivanje građevinskog zemljišta u iznosu od 982.591,75 dinara;

- Za predviđene radove koji su dati ovim rešenjem nije utvrđena obaveza uplate doprinosa saglasno važećoj Odluci o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta, jer se radi o izvođenju objekata komunalne infrastrukture (“Sl. List grada Novog Pazara” br.2/19).

-Dokazi o plaćenju administrativnoj taksi za podnošenje prijave radova i naknadi za centralnu evidenciju.

Obrađivači,

RUKOVODILAC,

Mersad Ugličić,dipl.ing.građ.

Nihat Crnovršanin,dipl.ing.građ.

Sanela Mustafić, dipl.pravnik

