



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

**Broj predmeta: ROP-NPA-1600-ISAWA-6/2022**

**Datum: 16.08.2022. godine**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu investitora **Grada Novog Pazara**, predat preko punomoćnika glavnog urbaniste Nuković Safeta, broj: ROP-NPA-1600-ISAWA-6/2022 podnet dana 15.08.2022.god. za izmenu (izmenjenog) rešenja o odobrenju za izvođenje radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića u okviru postojeće regulacije ulice u skladu sa faktičkim stanjen na terenu ,na kat. parceli broj 11374/1K.O.Novi Pazar, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, cl.142., st.8,st.9,čl.145. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US,132/2014, 145/2014,83/2018 ,31/2019 i 37/2019-dr.zakon,9/2020 i 52/21), člana 3.stav 2. tačka 6. Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i vrsti objekata koji se grade, odnosno vrsti radovakoji se izvode,na osnovu rešenja o odobrenju za izvođenje radova, kao i obimui sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev I postupku koji nadležni organ sprovodi (“Sl.glasnik RS”, br.102/2020, 16/2021 i 87/2021), člana 23., 24 i 26., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.68/2019), i člana 136., 140. i 141 Zakona o opštem upravnom postupku ( „Sl.glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

## **REŠENJE**

**MENJA SE** deo dispozitiva (izmenjenog) rešenja o odobrenju za izvođenje radova, br. ROP-NPA-1600-ISAWA-2/2020 od 07.02.2020. godine, koje se odnosi na izmenu rešenja o odobrenju izvođenja radova. br. ROP-NPA-1600-ISAW-1/2020 od 24.01.2020. godine, koja je data investitoru Gradu Novi Pazaru MB(104004496),(PIB 07192061) za izvođenje radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića u okviru postojeće regulacije ulice u skladu sa faktičkim stanjen na terenu-I faza, kategorije “G”, klasifikacioni broj 211201, na kat. parceli broj 11374/1K.O.Novi Pazar, na taj način što se:

Umesto stava V koji glasi: Sastavni deo ovog rešenja čini Idejni projekat(IDP) na izvođenju radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića u okviru postojeće regulacije ulice u skladu sa faktičkim stanjen na terenu-I faza, urađen od strane JP Zavod za urbanizam grada Novog Pazara,

ul. 28. Novembar bb, Novi Pazar, broj tehn. dokumentacije :3/2020 , mesto i datum: Novi Pazar , februar 2020.god. čiji je glavni projektant Hidaet Lukač, dipl.ing.građ., broj licence: 312 D177 06 , pa stav V glasi:

**Sastavni deo ovog rešenja čini Idejni projekat(IDP) na izvođenju radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića u okviru postojeće regulacije ulice u skladu sa faktičkim stanjen na terenu, urađen od strane JP Zavod za urbanizam grada Novog Pazara, ul. 28. Novembar bb, Novi Pazar, broj tehn. dokumentacije :/ , mesto i datum: / , čiji je glavni projektant Hidaet Lukač, dipl.ing.građ., broj licence:312 D177 06.**

**Idejni projekat(IDP)čine:**

**2/2 Projekat saobraćajnice, urađen od strane JP Zavod za urbanizam grada Novog Pazara, ul. 28. Novembar bb, Novi Pazar sa brojem tehničkog dnevnika 20/2022 , mesto i datum : Novi Pazar , avgust 2022. Odgovorni projektant je : Hidaet Lukač, dipl.ing.građ. sa licencom broj: 312 D177 06 .**

**3. Projekat hidrotehničkih instalacija, urađen od strane JKP "Vodovod i kanalizacija"- Novi Pazar, ul. 28. Novembar 35, Novi Pazar sa brojem tehničkog dnevnika:1/2020 , mesto i datum : Novi Pazar. Odgovorni projektant: Sabina Trubljanin, dipl.ing.građ. sa licencom, broj: 314388503.**

Umesto stava VII koji glasi: Ukupna predračunska vrednost radova koja se odnosi na saobraćajnicu bez PDV-a je: 53.330.285,25 dinara. Ukupna dužina ulice Generala Živkovića koja je predmet rekonstrukcije je:  $L=950,00m^1$ , pa stav VII glasi:

**Predračunska vrednost radova koja se odnosi na saobraćajnicu bez PDV-a, je: 66.260.252,50dinara, predračunska vrednost radova koja se odnosi na vodovodnu mrežu bez PDV-a, je: 29.403.039,50dinara. Ukupna predračunska vrednost radova bez PDV-a, je: 95.663.282,00. Ukupna dužina ulice Generala Živkovića koja je predmet rekonstrukcije je:  $L=1600,00m^1$ .**

Prilikom izvođenja radova potrebno je obavestiti sva javna preduzeća grada Novog Pazara čije se instalacije nalaze na trasi ulice Generala Živkovića i obezbediti njihov nadzor tokom izvođenja radova.

Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

U ostalim delovima (zmenjeno)rešenje o odobrenju za izvođenje radova, br. ROP-NPA-1600-ISAWA-2/2020 od 07.02.2020. godine ostaje nepromenjeno.

#### Obrazloženje

**Grad Novi Pazar**, ul. Stevana Nemanje broj 2 u Novom Pazaru MB(104004496); (PIB 07192061) podneo je zahtev preko punomoćnika glavnog urbaniste urbaniste Nuković Safeta, broj:ROP-NPA-1600-ISAWA-6/2022 podnet dana 15.08.2022.god. za izmenu (izmenjenog)rešenja o odobrenju izvođenja radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića u okviru postojeće regulacije ulice u skladu sa faktičkim stanjen na terenu, na kat. parceli broj 11374/1K.O.Novi Pazar .

Uz zahtev za izmenu rešenja o odobrenju , investitor je priložio sledeću dokumentaciju:

**-Idejni projekat(IDP) na izvođenju radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića u okviru postojeće regulacije ulice u skladu sa faktičkim stanjen na terenu, urađen od strane JP Zavod za urbanizam grada Novog Pazara, ul. 28. Novembar bb, Novi Pazar, broj tehn. dokumentacije :3/2020 , mesto i datum: Novi Pazar , februar 2020.god. čiji je glavni projektant Hidaet Lukač, dipl.ing.građ., broj licence: 312 D177 06.**

**Idejni projekat(IDP)čine:**

**2/2 Projekat saobraćajnice, urađen od strane JP Zavod za urbanizam grada Novog Pazara, ul. 28. Novembar bb, Novi Pazar sa brojem tehničkog dnevnika 20/2022 , mesto i datuim : Novi Pazar , avgust 20022. Odgovorni projektant je : Hidaet Lukač, dipl.ing.građ. sa icencom broj. 312 D177 06.**

**3. Projekat hidrotehničkih instalacija, urađen od strane JKP “Vodovod i kanalizacija”- Novi Pazar, ul. 28. Novembar 35, Novi Pazar sa brojem tehničkog dnevnika:1/2020 , mesto i datuim:Novi Pazar.Odgovorni projektanta:Sabina Trubljanin, dipl.ing.građ. sa licencom, broj: 314388503.**

-Dokaz o uplati naknade za Centralnu evidenciju.,

-Punomoćje.

Uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Uvidom u Idejni projekat(IDP) na izvođenju radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića u okviru postojeće regulacije ulice u skladu sa faktičkim stanjen na terenu, urađen od strane JP Zavod za urbanizam grada Novog Pazara, ul. 28. Novembar bb, Novi Pazar, utvrđeno je, da je došlo do određenih izmena u Idejnom projektu(IDP).Sadržaj Idejnog projekta je izmenjen u odnosu na postojeći Idejni projekat i odnosi se na dužinu trase , na predmer i predračun radova kao I na sadržaj delova Idejnog projekta (novi Idejni projekat sadrži projekat hidrotehničkih instalacija).

Imajući u vidu novonastale tehničke razloge u smislu obezbeđivanja dodatnih radova na konstrukciji saobraćajnice i izradi vodovodne mreže,a time i obezbeđivanju neophodnih novčanih sredstava za realizaciju planiranih radova na rekonstrukciji ulice Generala Živkovića , investitor se odlučio za izradu Idejnog projekta koje bi obuhvatio sve ove radove koji su deo postupka izmene (izmenjenog) rešenja o odobrenju za izvođenje rekonstrukciji ulice Generala Živkovića.

Shodno navedenom a saglasno članu čl.142., st.8.st.9, i čl. 145.,Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS,98/2013-Odluka US,132/2014, 145/2014,83/2018, 31/2019 i 37/2019-dr.zakon,9/2020 i 52/21)) i člana 23., 24. i 26.Pravilnika o postupku sprovođenja objednjenja procedure elektronskim putem(“Sl.glasnik RS” br.68/2019) organ je odlučio kao u dipozitivu ovog rešenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:**Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture RS-Raški upravni okrug Kraljevo elektronskim putem u roku od 8 dana od dana obaveštavanja stranke o rešenju. Žalba se predaje elektronskim putem sa

pozivom na broj Rešenja i administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara na RAT i 500 dinara za CEOP.

Samostalni savetnik/Savetnik:

Mersad Uglić,dipl.ing.građ.

Nikola Radović,dipl.pravnik

RUKOVODILAC,

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.građ.