



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-32553-ISAW-2/2022

Datum: 03.02.2022. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju, Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu br.ROP-NPA-32553-ISAW-2/2022 od 24.01.2022.godine, investitora Republike Srbije, Ministarstva trgovine, turizma I telekomunikacije Srbije [redacted], podnetog od SKY TECHNOLOGIES DOO za promet roba I uslugaza izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenja radova na izgradnji lokalnog komunikacionog voda, koji je podnet preko Centralnog informacionog sistema, na osnovu čl. 145.Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“ br.72/09, 81/09-ispravka, 64/2010-Odluka i 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013- OdlukaUS,98/2013-Odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/2020 I 52/2021) , člana 3. Pravilnika o posebnoj vrsti objekata i posebnoj vrsti radova za koje nije potrebno pribavljati akt nadležnog organa, kao i vrsti objekata koji se grade, odnosno radova koji se izvode, na osnovu rešenja o odobrenju za izvođenje radova, kao i obimu i sadržaju i kontroli tehničke dokumentacije koja se prilaže uz zahtev i postupku koji nadležni organ sprovodi (“Sl.glasnik RS” br. 2/2019), člana 28. i 29. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem (“Sl.glasnik RS” br. 68/2019), člana 136., 140 i 141. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016, 95/2018-autentično izdanje I ovlašćenja 112-45/22 od 17.01.2022.godine donosi:

REŠENJE

I ODOBRAVA SE investitoru Republici Srbiji, Ministarstvu trgovine, turizma I telekomunikacije Srbije [redacted] [redacted] [redacted] izgradnja lokalnog kablovskog voda u Belim Vodama, na katastarskoj parceli br. 366 KO Bele Vode . Kategorija objekta G, klasifikacioni broj 222431 u obimu 100% - lokalni komunikacioni vod.

II Sastavni deo ovog rešenja čine Lokacijski uslovi br. ROP-NPA-32553-LOC-1/2021 od 12.10.2021.godine, Idejni projekat I Projekat telekomunikacionih signalnih instalacija za izgradnja lokalnog kablovskog voda u Belim Vodama, urađen od strane SKY TECHNOLOGIES DOO, Joza Laurenčića 5 , Beogra Zemun, 11283 Altina, broj teh. dokumentacije IDP-PON-NP-F-2022 iz januara 2022.god. čiji je glavni projektant Aleksandar Babić, dipl.el. inž., broj licence: 353 1040 03.

III Predračunska vrednost radova je 500.361,60 RSD

IV Obavezuje se investitor da podnese zahtev za prijavu radova ovom organu kroz CIS najkasnije 8 dana pre početka izvođenja radova. Uz prijavu radova podnosilac zahteva je dužan da priloži dokaz o plaćenim administrativnim taksama.

V Tokom sprovođenja objedinjene procedure, nadležni organ isključivo vrši proveru ispunjenosti formalnih uslova za izgradnju i ne upušta se u ocenu tehničke dokumentacije, niti ispituje verodostojnost dokumenata koje pribavlja u toj proceduri, već lokacijske uslove, građevinsku i upotrebnu dozvolu izdaje, a prijavu radova potvrđuje, u skladu sa aktima i drugim dokumentima iz člana 8b ovog zakona.

OBRAZLOŽENJE

Republika Srbija, Ministarstvo trgovine, turizma I telekomunikacije Srbije [redacted] [redacted] [redacted] podnela je preko punomoćnika SKY TECHNOLOGIES DOO za promet roba I uslugazahtev ovom organu preko Centralnog informacionog sistema, koji je zaveden pod brojem ROP-NPA-32553-ISAW-2/2022 od 24.01.2022.godine, za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenja radova na izgradnji lokalnog kablovskog voda u Belim Vodama, na katastarskoj parceli br 366 KO Bele Vode . Kategorija objekta G, klasifikacioni broj 222431 u obimu 100% - lokalni komunikacioni vod.

Uz zahtev je podneta sledeća dokumentacija propisana zakonom:

- Idejni projekat I Projekat telekomunikacionih I signalnih instalacija za izgradnja lokalnog kablovskog voda u Belim Vodama, urađen od strane SKY TECHNOLOGIES DOO, Joza Laurenčića 5, Beograd, Zemun, 11283 Altina, broj teh. dokumentacije IDP-PON-NP-F-2022 iz januara 2022.god. je glavni projektant Aleksandar Babić, dipl.el. inž., broj licence: 353 1040 03.
- Lokacijski uslovi br. : ROP-NPA-32553-LOC-1/2021 od 12.10.2021.godine
- Dokaz o pravu svojine na zemljištu izdate od strane RGZ-Služba za katastar nepokretnosti, br. 952-5/2022-8 dana 02.02.2022.god., koji je odeljenje po službenoj dužnosti pribavilo u prethodnom postupku, saglasno članu 19. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl.glasnik RS" br.113/2015,96/2017, 120/2017).
- Ovlašćenje Ministarstva trgovine, turizma I telekomunikacija br. 404-02-106/2021-13/2 od 31.05.2021.godine
- Ovlašćenje PD SKY TECHNOLOGIES DOO
- Dokaz o uplati naknade za CEOP, RAT naknade za usluge Grada Novog Pazara.

Kako su ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje I uvidom u navedenu dokumentaciju ustanovljeno je sledeće činjenično stanje:

Uvidomom u izdate lokacijske uslove, Republici Srbiji, Ministarstvu trgovine, turizma I telekomunikacije Srbije (PIH108508206, MB17855131) Beograd, ul. Nemanjina br.22-26 izgradnja lokalnog kablovskog voda u Belim Vodama, na katastarskoj parceli br. 366 KO Bele Vode . Kategorija objekta G, klasifikacioni broj 222431 u obimu 100% - lokalni komunikacioni vod

Uvidom u dostavljeni list nepokretnosti broj 17 katastarska parcela broj 366 je parcele u svojini Republike Srbije na kojoj se nalazi zgrada Osnovne škole

Uvidom u Idejni projekat, organ je utvrdio da su podaci navedeni u njemu u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Doprinos za uređivanje građevinskog zemljišta ne obračunava se za objekte javne namene u javnoj svojini, na osnovu čl.97. Zakona o planiranju i izgradnji i Odluke o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta("Sl. List grada Novog Pazara" br. 1/17,3/17,5/17, 1/18, 2/19, 1/2020 ,11/2020,13/2020 I 9/21), kao ni objektima komunalne infrastrukture.

Uz zahtev za izdavanje ovog odobrenja dostavljen je I dokaz o uplati /naknade u iznosu od 2000,00 dinara za Centralnu evidenciju na osnovu Odluke o naknadama za poslove registracije I druge usluge koje pruža Agencija za privredne register ("Sl.glasnik RS" br.119/2013, /138/2014, 45/2015 I 106/2015).

Shodno navedenom a saglasno članu čl.145. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl.glasnik RS“br.72/09, 81/09-ispavka, 64/2010-Odlukai 24/11,121/2012,42/2013-Odluka US,50/2013-OdlukaUS, 98/2013- Odluka US, 132/2014,145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 I 52/2021) i člana 27. I 28.. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem("Sl.glasnik RS" br.68/2019) organ je odlučio kao u dispozitivu ovog rešenja.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja se može izjaviti žalbu Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i ifastrukture, RS Beograd, okrug - Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema rešenja, pozivom na broj: ROP-NPA-32553-ISAW-2/2022. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 480,00din. republičke administrativne takse i sa 250,00 dinara takse na račun grada Novog Pazara.

SAVETNICI

Binasa Vučelj, dipl.ing. građ.

Sanela Mustafić, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,

Nihat Crnovršanin, dipl.ing. građ. .