



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar, ul.Stefana Nemanje broj 2**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

**Broj predmeta: ROP-NPA-6667-CPI-9/2022**

**Datum: 31.01.2022. godine**

[www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs)

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS, od strane "IKAN 2013" DOO Novi Pazar, ul.Stefana Nemanje bb iz Novog Pazara, koji je podnet u svoje ime (preko lica koje će elektronskim putem overiti zahtev Fatmira Zejnelovića, [REDACTED], za izdavanje građevinske dozvole, a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon) osnovu člana 8a., 8d., 8d., 133., 134., 135., 135a., 136., 137., 138. i 138a., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon , 9/2020 i 52/2021), člana 3., 16., 17., 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019), člana 136., 140., i 141 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

## **R E Š E N J E**

**ODBACUJE SE zahtev** "IKAN 2013" DOO Novi Pazar, ul.Stefana Nemanje bb iz Novog Pazara, koji je podnet u svoje ime (preko lica koje će elektronskim putem overiti zahtev Fatmira Zejnelovića, [REDACTED], za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Višeporodičn-stambeno-poslovnog objekta sa trafostanicom u ulici Mehmeda Alibašića bb, Novi Pazar, na katastarskim parcelama broj 790,791,792 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog resenja a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja resenja na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

"IKAN 2013" DOO Novi Pazar, ul.Stefana Nemanje bb iz Novog Pazara, koji su podneli zahtev u svoje ime (preko lica koje će elektronskim putem overiti zahtev Fatmira Zejnelovića, [REDACTED], za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju Višeporodičn-stambeno-poslovnog objekta sa trafostanicom u ulici Mehmeda Alibašića bb, Novi Pazar, na katastarskim parcelama broj 790,791,792 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- *Projekat za građevinsku dozvolu urađen od strane "IKAN 2013" d.o.o. Novi Pazar ul. Stefana Nemanje bb, Novi Pazar. Glavni projektant je Ilijaz Maljevac, dipl. inž. arh. Broj licence: 300 9774 04. Odgovorno lice projektanta je Fatmir Zejnelović.Broj tehničke dokumentacije PGD-01/2022 iz januara 2022.god.;*
- *Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu "IKAN 2013" d.o.o. Novi Pazar ul. Stefana Nemanje bb, Novi Pazar. Glavni projektant je Ilijaz Maljevac, dipl. inž. arh. Broj licence: 300 9774 04. Odgovorno lice projektanta je Fatmir Zejnelović.Broj tehničke dokumentacije PGD-01/2022 iz januara*

2022.god.;

- *KT plan, urađen od strane Agencije „Geo-zenit NP 2019“, potpisan od strane Fejzović Emra ing.geod., od 14.10.2019.godine;*
- *Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 3.000,00+500,00 dinara na ime budžeta grada Novog Pazara za građevinsku dozvolu za objekte kolektivnog stanovanja i za objavljivanje na sajtu;*
- *Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 5.980,00+ 320,00 dinara na ime RAT za podnošenje zahteva i za rešenje kojim se odobrava izgradnja objekta za kategoriju objekta „V“;*
- *Dokaz o uplati naknade za CEOP za izdavanje građevinske dozvole u iznosu od 5.000,00 dinara, kategoriju objekta “V”.*

*Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.17. i 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br:68/2019) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:*

**1. Tehnička dokumentacija nije potpisana u skladu sa uputstvima. Napomena: Dokumentacija priložena u .rar formatu nije prošla proveru kvalifikovanog elektronskog potpisa. Od 20.12.2021.godine za proveru elektronskog potpisa, u Centralnom informacionom sistemu (CIS), koristi se servis koji je usklađen sa evropskim standardima o elektronskom potpisu i Zakonom o elektronskom dokumentu, elektronskoj identifikaciji i uslugama od poverenja u elektronskom poslovanju („Službeni glasnik RS“, br. 94/2017 i 52/2021). Prilaganje dokumenata, potpisivanje zahtjeva i odluka u Centralnom informacionom sistemu vrši se isključivo kvalifikovanim elektronskim sertifikatima ovlašćenih sertifikacionih tijela u Republici Srbiji. Kako biste izbegli probleme prilikom rada, neophodno je da izvršite proveru elektronskih sertifikata koje koristite, kao i da podesite Vaš personalni računar prema uputstvu koje se nalazi na sledećoj putanji-linku : <https://www.apr.gov.rs/usluge/servis-desk—tehnicka-podrska-ese-rvisima/informacije-i-tehnicka-uputstva.4473.html>;**

**2. U dijelovima Projekta za građevinsku dozvolu (PGD) 3. Hidrotehničke instalacije i 5. Projekat telekomunikacionih i signalnih instalacija, 5.1 – Projekat stabilnih sistema za dojavu požara na naslovnoj strani u dijelu vrsta tehničke dokumentacije stoji PROJEKAT ZA IZVOĐENJE, a radi s o novoj gradnji pa je potrebno da tehnička dokumentacija bude naslovljena kao projekat za građ.dozvolu;**

**3. U dijelu 10.1 Projekat pripremnih radova-projekat uklanjanja objekata nedostaju potpisi odgovornog lica projektanta i odgovornog projektanta, kao i licenci pečat odgovornog projektanta.**

*Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br:68/2019) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:*

- *nadležan za postupanje po zahtevu;*
- *kao podnositelj zahteva označen investitor, odnosno jedan od suinvestitora ili finansijer;*
- *zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;*
- *uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona;*
- *uz zahtev priložen dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade navedenih u članu 16. stav 2. tačka 3) ovog pravilnika;*

*U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.*

*Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br. 68/2019) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje rešenjem, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.*

*Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu rešenja.*

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU** Protiv ovog rešenja može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog rešenja, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250 dinara na žiro račun grada Novog Pazara i 480 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

*Mladji Savetnik:*

*Admir Rizvanović, dipl.ing.grad.*

*Savetnik:*

*Nikola Radović, dipl.pravnik*

*Rukovodilac:*

*Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.*