



Republika Srbija

Grad Novi Pazar, ul. Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-22665-CPA-11/2022

Datum: 13.01.2022. godine

ww.novipazar.rs

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS, od strane Nermina Kolašince [redacted] 28. novembra broj 28/55, koji je podnet preko punomoćnika Dževada Plojovića, [redacted], za izmenu građevinske dozvole u toku gradnje, a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), 8a., 8d., 8đ., 133., 134., 135., 135a., 136., 137., 138., 138a., 140. i 142., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS” br:72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakon, 9/2020 i 52/21), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS” br:132/2014), člana 3.,4., 23., 24., 25., 26., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS” br:68/2019), Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata („Sl. glasnik RS”, broj 73/2019) i člana 136., 140., 141., Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS” br:18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

## R E Š E N J E

**ODBACUJE SE** zahtev Nermina Kolašince [redacted] 28. novembra broj 28/55, koji je podnet preko punomoćnika Dževada Plojovića, [redacted], za izmenu građevinske dozvole u toku gradnje, broj dozvole koji se menja ROP-NPA-22665-CPIH-2/2018, od 20.08.2018.godine, koja je postala pravosnažna 30.08.2018.godine, jer nije ispunjen formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu.

## O B R A Z L O Ž E N J E

Nermin Kolašinc [redacted] 28. novembra broj 28/55, koji je zahtev podneo preko punomoćnika Dževada Plojovića, [redacted], za izmenu građevinske dozvole u toku gradnje, broj dozvole koji se menja ROP-NPA-22665-CPIH-2/2018, od 20.08.2018.godine, koja je postala pravosnažna 30.08.2018.godine.

*Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:*

- PGD –Separat za izmena projekta za građevinsku dozvolu, urađen od strane Projektnog biroa “Project 88”, ul. Mur bb, Novi PazarGlavni projektant Dževad Plojović, dipl.ing.arh. Broj licence: 300P31417 Odgovorno lice projektanta je Dževad Plojović, preduzetnik. Broj tehničke dokumentacije PGD-05/2021, iz avgusta 2021.godine;
- Izvod iz PGD –Separat za izmena projekta za građevinsku dozvolu, urađen od strane Projektnog biroa “Project 88”, ul. Mur bb, Novi PazarGlavni projektant Dževad Plojović, dipl.ing.arh. Broj licence: 300P31417 Odgovorno lice projektanta je Dževad Plojović, preduzetnik. Broj tehničke dokumentacije PGD-05/2021, iz avgusta 2021.godine;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 3.000,00+500,00 dinara na ime budžeta grada Novog Pazara za izmenu rešenja o gradjevinskoj dozvoli usled promene u toku gradnje i za objavljivanje na sajtu;
- Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 330,00+5820,00 na ime RAT za podnošenje zahteva i za izmenu izdatog rešenja;

- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 5.000,00 dinara, za izdavanje/izmenu građevinske dozvole za kategoriju objekta "V i G";

- Punomoćje za zastupanje, overeno kod Javnog beležnika Hafiza Hajrovića, broj overe UOP-I:2127-2021 od 13.04.2021.godine.

*Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl. 23 i 24., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:*

1. Po ovom zahtevu broj ROP-NPA-22665-CPA-11/2022, od 05.01.2022.godine, za izdavanje izmene građevinske dozvole u toku gradnje, ovaj organ ne može da postupi sve dok Rešenje broj ROP-NPA-22665-ERA-10/2021, od 10.12.2021.godine ne postane pravosnažno. Na pomenuto Rešenje, žalbu je izjavio DOO "Iko company", preko punomoćnika advokata Ksenije Z.Bulatović, dana 27.12.2021.godine. Žalba je zajedno sa spisima predmeta i odgovorom na žalbu prosleđena drugostepenom organu, Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture- Raški upravni okrug Kraljevo dana 29.12.2021.godine. Dostavnica da je žalba primljena kod drugostepenog organa još nije stigla kod ovog organa.

*Članom 24. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da u slučaju neispunjenosti formalnih uslova za postupanje po zahtevu, pravo prigovora na rešenja kojim se zahtev odbacuje i pravo na podnošenje novog zahteva bez naplate administrativne takse, shodno se primenjuju odredbe ovog pravilnika koje se odnose na izdavanje građevinske dozvole.*

*Kako je utvrđen nedostatak a koji sprečava dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.24.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu rešenja.*

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU** protiv ovog rešenja može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog rešenja, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250,00 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

**Samostalni Savetnik:**

*Mersad Uglič, dipl.ing.grad.*

**Savetnik:**

*Nikola Radović, dipl.pravnik*

**Rukovodilac:**

*Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.*