



Republika Srbija

Grad Novi Pazar, ul. Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-30415-CPA-5/2022

Datum: 07.04.2022. godine

ww.novipazar.rs

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS, od strane Kurtanović Merfaza, [REDACTED], Smailović Avdulaha, [REDACTED], Janković Vojislava, [REDACTED], Čorović Esada, [REDACTED], Pulić Zurifa, [REDACTED], Šarukić Mithata, [REDACTED], Šarukić Seada, [REDACTED] i Vučelj Adnana, [REDACTED], koji je podnet preko punomoćnika Merfaza Kurtanovića, [REDACTED], za izmenu građevinske dozvole u toku gradnje, a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), 8a., 8d., 8đ., 133., 134., 135., 135a., 136., 137., 138., 138a., 140. i 142., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakon, 9/2020 i 52/21), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.132/2014), člana 3.,4., 23., 24., 25., 26., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019), Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata (“Sl. glasnik RS”, broj 73/2019) i člana 45., 136., 140., 141., Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi:

REŠENJE

ODBACUJE SE zahtev Kurtanović Merfaza, [REDACTED], Smailović Avdulaha, [REDACTED], Janković Vojislava, [REDACTED], Čorović Esada, [REDACTED], Pulić Zurifa, [REDACTED], Šarukić Mithata, [REDACTED], Šarukić Seada, [REDACTED] i Vučelj Adnana, [REDACTED], koji je podnet preko punomoćnika Merfaza Kurtanovića, [REDACTED], za izmenu građevinske dozvole u toku gradnje, broj dozvole koji se menja ROP-NPA-30415-CPIH-2/2016, od 25.11.2016.godine, koja je postala pravosnažna 12.12.2016.godine, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog rešenja a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja rešenja na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.

OBRAZLOŽENJE

Kurtanović Merfaz, ██████████, Smailović Avdulah, ██████████, Janković Vojislav, ██████████, ██████████, Ćorović Esad, ██████████, Pulić Zurifa, ██████████, Šarukić Mithat, ██████████, Šarukić Sead, ██████████ i Vučelj Adnan, ██████████, ██████████, koji je podnet preko punomoćnika Merfaza Kurtanovića, ██████████ za izmenu građevinske dozvole u toku gradnje, broj dozvole koji se menja ROP-NPA-30415-CPIH-2/2016, od 25.11.2016.godine, koja je postala pravosnažna 12.12.2016.godine.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- PGD –Separat za izmena projekta za građevinsku dozvolu, urađen od strane DOO “Still haus”, ul. Oslobođenja broj 9, Novi Pazar. Glavni projektant Sadija Kavrajić, dipl.ing.arh. Broj licence: 300 2361 03. Odgovorno lice projektanta je Šeljka Crnovršanin, direktor. Broj tehničke dokumentacije G-8/2021, iz februara 2022.godine;
 - Izvod iz PGD –Separat za izmena projekta za građevinsku dozvolu, urađen od strane DOO “Still haus”, ul. Oslobođenja broj 9, Novi Pazar. Glavni projektant Sadija Kavrajić, dipl.ing.arh. Broj licence: 300 2361 03. Odgovorno lice projektanta je Šeljka Crnovršanin, direktor. Broj tehničke dokumentacije G-8/2021, iz februara 2022.godine;
 - Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 2.500,00+500,00 dinara na ime budžeta grada Novog Pazara za izmenu rešenja o građevinskoj dozvoli usled promene u toku gradnje i za objavljivanje na sajtu;
 - Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 330,00+5820,00 na ime RAT za podnošenje zahteva i za izmenu izdatog rešenja;
- Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 5.000,00 dinara, za izdavanje/izmenu građevinske dozvole za kategoriju objekta “V i G”;
- Punomoćje za zastupanje, od 15.11.2020.godine.

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl. 23 i 24., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

1. **S obzirom da je nastupila smrt jednog od investitora (podnosioca zahteva) Seada Šarukića, ovaj organ zahteva da mu se dokaže da, prava, obaveze i pravni interesi o kojima se ovde odlučuje, mogu da pređu na naslednike, tj.potrebno je da naslednici iza pokojnog Seada Šarukića, nastave započeti pravni posao kod ovog organa, zajedno sa ostalim investitorima(podnosiocima zahteva). Ukoliko se to ne desi, postupak se po sili Zakona o opštem upravnom postupku, član 45., obustavlja;**
2. **U Izvodu iz projekta-deo glavne sveske nedostaje Prilog 6- izjava ovlašćenih lica koja su izradila Elaborat energetske efikasnosti i Elaborat zaštite od požara;**
3. **U izjavama odgovornih proejktanata u Elaboratu energetske efikasnosti i Elaboratu zaštite od požara, potrebno je pozvati se i na izmenjene lokacijske uslove br. ROP-NPA-22578-LOCA-8/2021 od 01.03.2022. godine.**

Članom 24. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da u slučaju neispunjenosti formalnih uslova za postupanje po zahtevu, pravo prigovora na rešenja kojim se zahtev odbacuje i pravo na podnošenje novog zahteva bez naplate administrativne takse, shodno se primenjuju odredbe ovog pravilnika koje se odnose na izdavanje građevinske dozvole.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od (10)deset dana od dana prijema ovog rešenja a najkasnije u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja rešenja na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.**

Kako je utvrđen nedostatak a koji sprečava dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.24.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu rešenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: *Protiv ovog rešenja može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog rešenja, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 250,00 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.*

Mlađi Savetnik:

Admir Rizvanović, dipl.ing.građ.

Savetnik:

Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.građ.