



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradn

Broj: ROP-NPA-22905-LOC-1/2022

Datum:17.08.2022. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu EPS Distribucija d.o.o Beograd, [REDACTED], za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Dragana Ješića, adresa [REDACTED], na osnovu člana 8đ.i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon , 9/2020 i 52/2021), člana 34. Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“ br.115/20) člana 8 i člana 12. stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), čl.146.Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-22905-LOC-1/2022, za izgradnju kablovskog voda 10kV „TS Sloga Standard – TS Hadžet 1“ u ul.Hadžet bb, kategorije objekta G, klasifikacione oznake 22410, na katastarskim parcelema br.4858/1,11372,4763,4814 i 4815 KO Novi Pazar , jer jer je dobijen negativan odgovor imaoca javnih ovlašćenja „JAVNOG PREDUZEĆA ZA UREĐIVANJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA“ NOVI PAZAR, broj 81/2022.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

EPS Distribucija d.o.o Beograd, podneo je preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika Dragana Ješića, zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. ROP-NPA-22905-LOC-1/2022, za izgradnju kablovskog voda 10kV „TS Sloga Standard – TS Hadžet 1“ u ul.Hadžet bb, kategorije objekta G, klasifikacione oznake 22410, na katastarskim parcelema br.4858/1,11372,4763,4814 i 4815 KO Novi Pazar.

Po prijemu zahteva organ je proverio ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) i utvrdio da je nadležan za postupanje po zahtevu, da je zahtev podnet u propisanoj formi i zahtev sadrži sve propisane podatke, da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje urađeno od strane projektnog biro „SEA d.o.o. NOVI PAZAR“, a glavnog projektanta Izet Zogić, dipl. inž. el., br.licence 350 4400 03 sa brojem tehničke dokumentacije P-1505/22 .

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova a kako je utvrđeno da se lokacijski uslovi ne mogu izdati uvidom u planski dokument zatraženi su uslovi za projektovanje i priključenje koji se obavezno pribavljaju od imaoca javnih ovlašćenja a shodno odredbama Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“br.115/20).

U toku postupka dostavljeno je obaveštenje od strane „JAVNO PREDUZEĆE ZA UREĐIVANJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA“ NOVI PAZAR br. 81/2022, u kome se navodi:

„Obaveštavamo nadležni organ da je potrebno izvršiti dopunu Idejnog rešenja za izgradnju kablovskog voda 10kV od TS „Sloga Standar“ do TS „Hadžet 1“ na kp.br. 4858/1, 11372, 4763, 4814, 4815 KO Novi Pazar "podnosiocu zahteva "zbog:

-Trasa priključenja na komunalnu infrastrukturu objekta u idejnom rešenju treba da sadrži tačan opis kretanja instalacija duž planirane ulice (naziv), navesti kotu nivelacije (nivelaciono rešenje), površine zauzeća javne površine: trotoara, kolovoza, zelenila, šahтова, širina koridora za vodove (kanale) instalacija, itd. radi obračuna zauzeća i korišćenja javne površine) (strogo u dwg formatu manje verzije),

-Zbog ukrštanja primarnih cevovoda vodovodne mreže potrebno je dostaviti geodetski snimak ukrštanja planiranih šahti tj. prikazati u poprečnom profilu koaliziju,

-Ne dozvoljava se kosi prelazak puta u odnosu na podužnu osu puta,

-Terenskim uvidom utvrđeno je da nije moguće podzemno proći ul. Brodarevskom (nemogućnost izvođenja kanlaskog rova sa sahtama).

Napomena: Opasnost od pucanja cevovoda I klizišta nožice brda.“

Članom 12. stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/16 i 120/2017) propisano je da ako imalac javnih

ovlašćenja dostavi nadležnom organu obaveštenje da ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini dostavljenog idejnog rešenja, uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, nadležni organ bez odlaganja odbacuje zahtev za izdavanje lokacijskih uslova u skladu sa članom 8. stav 2. ovog pravilnika.

Članom 34. stav 1. Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl. glasnik RS“ br. 115/20) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini idejnog rešenja dostavljenog uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, dužan je da o tome bez odlaganja obavesti nadležni organ, uz sveobuhvatno obrazloženje na koji način treba dopuniti idejno rešenje.

Kako su utvrđeni nedostaci u sadržini dostavljenog idejnog rešenja a koji sprečavaju postupanje po zahtevu, a na osnovu navedenih podzakonskih propisa odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Savetnik/ Samostalni savetnik:

Esma Koničanin, dipl.ing.arh.

Sanela Mustafić, dipl.pravnik

RUKOVODILAC,

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.