



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj:ROP-NPA-19025-LOC-1/2022

Datum: 29.06.2022.godine

www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Ferida Ibrovića, [REDAKTIRANO] za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnice Zinete Elfić, [REDAKTIRANO] a, a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), čl. 8đ, 53a.– 57., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/2020 i 52/21), člana 6., 7., 8., 15., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), Rešenja Načelnika Gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novi Pazar, broj 112-271/22, od 20.06.2022.godine, donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. predmeta ROP-NPA-19025-LOC-1/2022, od 22.06.2022.godine, podnet od strane Ferida Ibrovića, [REDAKTIRANO], pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnice Zinete Elfić, [REDAKTIRANO], za izgradnju Pomoćnog objekta-hidroforske kućice, spratnosti Pr+0, na katastarskoj parceli broj 27 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu. Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativnih taksi i naknada.

O B R A Z L O Ž E N J E

Ferid Ibrović, [REDACTED], koji je zahtev za izdavanje lokacijskih uslova pokrenuo podnošenjem zahteva kroz Centralni informacijski sistem preko punomoćnice Zinete Elfić, [REDACTED], za izgradnju Pomoćnog objekta-hidroforne kućice, spratnosti Pr+0, na katastarskoj parceli broj 27 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane Projektnog biroa „Nina 2007“, ul. AVNOJ-a, kula „Dom“ iz Novog Pazara. Odgovorno lice projektanta je Mirsad Elfić, preduzetnik. Glavni projektant: Jasmin Bronja, dipl.ing.arh. Broj licence: 300 I362 10, sa brojem tehničke dokumentacije IDR 01/2022 iz juna 2022.godine;
2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju;
3. Izjava suvlasnika-saglasnost overena kod Javnog beležnika Jelene Fakić, broj overe UOP-II:4828-2022 od 15.06.2022.godine;
4. Službenost prolaza, od 04.06.2021.godine;
5. Punomoćje za zastupanje, overeno kod Javnog beležnika Jelene Fakić, broj overe UOP-I:3519-2022, od 22.06.2022.godine.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) našao da je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. priloženo Idejno rešenje,
4. priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u .dwg formatu u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva i pronbađeni su sledeći nedostaci

1. **Nisu date klasifikaciona oznaka i broj ;**
2. **Tehnički opis je neodgovarajući ;**
3. **Na planom predviđen način realizovati prilaz objektu. put koji je prikazan ne postoji u katastru;**
4. **Objekat locirati na potrebnom odstojanju od granica parcele ;**
5. **Dokument koji ste priložili kroz CEOP I koji ste nazvali “Službenost prolaza” nije relevantan, odgovarajući I sl.;**
6. **U dokumentu koji ste priložili kroz CEOP I koji ste nazvali “Izjava suvlasnika-saglasnost”, nedostaje nekoliko strana koje izdaje javni beležnik-notar.**

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8. i 15., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: *Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.*

Savetnici:

Ahmet Biševac, dipl.ing.arh.

Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Ismail Batilović, dipl.ing.građ.