



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradn

Broj: ROP-NPA-8395-LOCH-2/2022

Datum:26.05.2022.godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Grada Novog Pazara , adresa ul.Stevana Nemanje br.2, Novi Pazar, za izdavanje lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Suata Ljajića, adresa **ul.Miladina Radulovića br.27, Novi Pazar**, na osnovu člana 8đ.i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji(„Službeni glasnik RS“br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon , 9/2020 i 52/2021), člana 34. Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“br.115/20) člana 8 i člana 12. stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), čl.146.Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 i 95/2018-autentično tumačenje), donosi

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva br. ROP-NPA-8395-LOCH-2/2022, za izgradnju kotlare u ul.Generala Živkovića br.1, kategorije objekta V, klasifikacione oznake 126321, na katastarskoj parceli br. 6570 KO Novi Pazar, jer je dostavljeno obaveštenje da se ne mogu izdati uslovi u pogledu mera zaštite od požara **MINISTARSTVA UNUTRAŠNJIH POSLOVA**, Sektor za vanredne situacije, Odeljenje za vanredne situacije.

OBRAZLOŽENJE

Grad Novi Pazar, podneli su preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika Suata Lajića, zahtev za izdavanje lokacijskih uslova na osnovu usaglašenog zahteva br. ROP-NPA-8395-LOCH-2/2022, za izgradnju kotlare u ul.Generala Živkovića br.1, kategorije objekta V, klasifikacione oznake 126321, na katastarskoj parceli br. 6570 KO Novi Pazar.

Po prijemu zahteva organ je proverio ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.68/2019) i utvrdio da je nadležan za postupanje po zahtevu, da je zahtev podnet u propisanoj formi i zahtev sadrži sve propisane podatke, da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje urađeno od strane Zavod za urbanizam grada Novog Pazara, glavnog projektanta Ruzdija Serezlic, dipl.inž.arh. , br.licence 300 K 480 11 sa brojem tehničke dokumenatacije 02 /2022.

Nakon ocene ispunjenosti formalnih uslova a kako je utvrđeno da se lokacijski uslovi ne mogu izdati uvidom u planski dokument zatraženi su uslovi za projektovanje i priključenje koji se obavezno pribavljaju od imaooca javnih ovlašćenja a shodno odredbama Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“br.115/20).

U toku postupka dostavljeno je obaveštenje od strane MINISTARSTVA UNUTRAŠNJIH POSLOVA, Sektor za vanredne situacije, Odeljenje za vanredne situacije 09.20 br.217-7633/22 od 23.05.2022.godine u Novom Pazaru, u kome se navodi:

„-U postupku izdavanja lokacijskih uslova u okviru objedinjene procedure elektronskim putem, za izdavanje uslova u pogledu mera zaštite od požara za igradnju kotlarnice na pelet za potrebe objekta OŠ“Vuk Karadžić“, spratnosti Pr, na k.p br.6570 KO Novi Pazar, u skladu sa čl.20 stav Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“, br.115/2020), i utvrdila nedostatke u sadržini idejnog rešenja zbog kojih ne može da izda uslove, pa vas u skladu sa čl.12 st.2 Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“, br.68/2019) molimo za postupanje iz domena vaše nadležnosti:

Idejnim rešenjem (urađen od strane Zavoda za urbanizam Grada Novog Pazara) nisu prikazane saobraćajnice predviđene za kretanje vatrogasnih vozila(širina saobraćajnice, radijus krivine saobraćajnice, uspon), kako bi se ocenila ispunjenost uslova predviđenih članom 30 Zakona o zaštiti od požara („Sl.glasnik RS“, br.111/2009, 20/2015 i 87/18) i čl.5.Pravilnika o tehničkim normativima za zaštitu od požara stambenih i poslovno stambeni objekata i objekata javne namene („Sl.glasnik RS“, br.22/2019).

Članom 12. stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.113/2015, 96/16 i 120/2017) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja dostavi nadležnom organu obaveštenje da ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini dostavljenog idejnog rešenja, uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, nadležni organ bez odlaganja odbacuje zahtev za izdavanje lokacijskih uslova u skladu sa članom 8. stav 2. ovog pravilnika.

Članom 34. stav 1.Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“br.115/20) propisano je da ako imalac javnih ovlašćenja ne može da izda uslove za projektovanje i priključenje zbog nedostataka u sadržini idejnog rešenja dostavljenog uz zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, dužan je da o tome bez odlaganja obavesti nadležni organ, uz sveobuhvatno obrazloženje na koji način treba dopuniti idejno rešenje.

Kako su utvrđeni nedostaci u sadržini dostavljenog idejnog rešenja a koji sprečavaju postupanje po zahtevu, a na osnovu navedenih podzakonskih propisa odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 490 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Savetnik/Samostalni savetnik:

Esma Koničanin, dipl.ing.arh.

Sanela Mustafić, dipl.pravnik

RUKOVODILAC

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.