



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj: ROP-NPA-41195-LOC-1/2023

Datum: 11.12.2023.godine

www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu "Elektrodistribucija Srbije" DOO Beograd Ul.Bulevar umetnosti broj 12 iz Beograda, za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnika Predraga Žarkova, [REDACTED], a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020, 116/2022 i 92/2023-dr.zakon), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), čl. 8đ, 53a.– 57., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/2020, 52/21 i 62/23), člana 3., 6., 7., 8., 15., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 68/2019), člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/2016, 95/2018-autentično tumačenje i 2/2023-odluka US), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. predmeta ROP-NPA-41195-LOC-1/2023, od 23.10.2023.godine, podnet od strane "Elektrodistribucija Srbije" DOO Beograd Ul.Bulevar umetnosti broj 12 iz Beograda, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnika Predraga Žarkova, [REDACTED] za izgradnju TS 35/10kV Bolnica na katastarskoj parceli broj 7216/15 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

“Elektrodistribucija Srbije“ DOO Beograd Ul.Bulevar umetnosti broj 12 iz Beograda, koji su zahtev pokrenuli kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Predraga Žarkova, [REDACTED] za izgradnju TS 35/10kV Bolnica na katastarskoj parceli broj 7216/15 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane “GAT”, Ul. Bulevar Oslobođenja broj 30 iz Novog Sada. Glavni projektant Predrag Živkov, dipl.ing.el.. Broj licence: 350 G730 08, sa brojem tehničke dokumentacije 23-017-TS-1-0 iz novembra 2023.godine;
2. Dokaz o uplati propisane naknade za CEOP;
3. Ugovor o izgradnji nedostajućih elektroenergetskih objekata broj 20700-D0801-254763/1-21, od 15.10.2023.godine;
4. KT plan urađen od strane Geodetskog biroa “Geometar NP”, potpisan od strane Dušana Z.Miletića, broj licence 010659 20, od 09.05.2023.godine;
5. Ovlašćenje “Elektrodistribucija Srbije“ DOO Beograd-“GAT”, broj 2540400-0801-296106/1-23, od 05.07.2023.godine;
6. Ovlašćenje “GAT”-Predrag Žarkov, od 01.12.2023.godine;

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje;
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje;
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) našao da je:

- nadležan za postupanje;
- zahtev podnet u propisanoj formi i sadrži sve propisane podatke;
- da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje;
- da je uz zahtev predate dokaz o uplati naknade za centralnu evidenciju.

Članom 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) propisano je da podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade navedenih u članu 6. stav 2. tačka 2) ovog pravilnika.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke i to:

1. Zahtev je podnet za izdavanje lokacijskih uslova od strane EPS-a, a zadnji dokument izmena lokacijskih uslova br. ROP-NPA-15275-LOCAH-4/2023 je na Republiku Srbiju jer su građevinske dozvole izdate na Republiku Srbiju, pa je potrebno podneti zahtev za izmenu svih izdatih lokacijskih uslova za bolnički kompleks i kao investitora navesti Republiku Srbiju, sto jer u skladu i sa ugovorom o izgradnji nedostajućih elektroenergetskih objekata gde se u čl. 3 ugovora navodi da će objekat nakon izgradnje biti uknjižen sa nužnim zemljišten ispod i oko objekta na ime EDS;
2. Zbog svega navedenog potrebno je kroz Idejno rešenje opredeliti i potrebnu površinu kako bi se nakon izgradnje formirala parcela za redovnu upotrebu objekta;
3. U zahtevu za izmenu lokacijskih uslova osvrnuti se na sve izmene koje se dešavaju u pogledu smanjenja broja parking mesta;
4. Takođe, prostor na kojem je ranije bila predviđena TS 35/10 KV ne može zahtevom za izmenu dobiti novu namenu, posebno s aspekta da tu već postoji TS koja je u sistemu distribucije električne energije i čiji status treba opisati.
5. Nedostaje naknada u korist Grada NP u iznosu od 3.000,00 dinara za izdavanje lokacijskih uslova za objekat kategorije "G" + 500,00 dinara za objavljivanje izdatih akata na sajtu Grada i RAT u iznosu od 380,00 dinara za podnošenje zahteva;
6. Nedostaje ko je odgovorno lice/zastupnik sa adresom stanovanja, pravnog lica koje je izradilo tehničku dokumentaciju;

Napomena: Svako podnošenje zahteva, na već postojeći predmet koji ima svoj broj, zahteva vezivanje predmeta kako bi se formirao zajednički dosije. Broj vašeg predmeta za vezivanje je ROP-NPA-15275-, sa brojem dosijea ROP-15275/2021;

U postupku za izdavanje rešenja o odobrenju za izvođenje radova, priloženi Ugovor o izgradnji nedostajućih elektroenergetskih objekata broj 20700-D0801-254763/1-21, od 15.10.2023.godine, mora biti overen kod notara.

Kako su utvrđeni nedostaci koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 560 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

Samostalni Savetnik:

Maida Ćorović, dipl.ing.arh.

Savetnik:

Rukovodilac:

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.građ.

Nikola Radović, dipl.pravnik