



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

**Broj: ROP-NPA-42260-LOC-1/2023**

**Datum: 15.12.2023.godine**

[www.novipazar.rs](http://www.novipazar.rs)

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu Grada Novi Pazar ul.S.Nemanje broj 2 iz Novog Pazara, za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnice Ajše Zatrić, [REDACTED] a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020 i 116/2022), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl.glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), čl. 8đ, 53a.– 57., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/2020, 52/21 i 62/23), člana 3., 6., 7., 8., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 96/2023), člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/2016, 95/2018-autentično tumačenje i 2/2023-odluka US), donosi:

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. predmeta ROP-NPA-42260-LOC-1/2023, od 12.12.2023.godine, podnet od strane Grada Novi Pazar ul.S.Nemanje broj 2 iz Novog Pazara, za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnice Ajše Zatrić, [REDACTED], za rekonstrukciju i dogradnju Multimedijalnog centra P+1, zgrada Kulturnog centra Novi Pazar, na katastarskoj parceli broj 3355 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanje na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

Grad Novi Pazar ul.S.Nemanje broj 2 iz Novog Pazara, koji je zahtev za izdavanje lokacijskih uslova pokrenuo podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnice

Ajše Zatrić, [REDACTED], za rekonstrukciju i dogradnju Multimedijalnog centra P+1, zgrada Kulturnog centra Novi Pazar, na katastarskoj parceli broj 3355 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane Arhitektonskog studia "Dina Design & Architecture", Tutin. Odgovorno lice projektanta Dina E.Derdemez. Glavni projektant: Dina E.Derdemez, mst.inž.arh., broj licence: 210A0108719, sa brojem tehničke dokumentacije IDR 10/2023 iz 2023. godine;
2. Dokaz o uplati propisane naknade za CEOP u iznosu od 2.000,00 dinara za izdavanje lokacijskih uslova, za kategoriju objekta "V";
3. Punomoćje za zastupanje broj Sl., od 05.05.2023. godine.

Članom 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) propisano je da podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade navedenih u članu 6. stav 2. tačka 2) ovog pravilnika.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) našao da je:

-nadležan za postupanje,

-zahtev podnet u propisanoj formi li sadrži sve propisane podatke,

-da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje ,

-da je uz zahtev predate dokaz o uplati naknade za centralnu evidenciju,

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke i to:

1. **Uvidom u službenu evidenciju utvrđeno je da su izdati lokacijski uslovi br. ROP-NPA-44523-LOCH-3/2021 i izmena lokacijskih uslova br. 44523-LOCA-9-2023, a da nije pribavljena upotrebna dozvola pa je potrebno podneti zahtev za izdavanje lokacijskih uslova za izmenu u toku građenja;**
2. **U zahtevu nije data tačna bruto površina planiranog objekta;**

3. U glavnoj svesci nije data tačna klasifikacija planiranog objekta;
4. Idejnim rešenjem nije prikazan planirani objekat u celosti odnosno, postojeći objekat sa dogradnjom koja je u toku izvođenja;
5. Nedostaje adresa Arhitektonskog studija koji je izradio IDR, a koja se piše u delu IDR gde su podaci o projektantu(ima), odgovornom licu i dr;
6. Nedostaje datum kada je IDR izradjen;

Kako je utvrđen nedostatak koji sprečava dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

**UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 560 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

**Savetnici:**

**Esma Koničanin dipl.ing.arh.**

**Nikola Radović.dipl.pravnik**

**Rukovodilac:**

**Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.**