



**Republika Srbija**

**Grad Novi Pazar**

**Gradska uprava za izvorne i poverene poslove**

**Odeljenje za urbanizam i izgradnju**

**Broj: ROP-NPA-1003-LOC-1/2024**

**Datum:23.01.2024. godine**

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE GRADSKA TOPLANA, NOVI PAZAR , adresa [REDAKCIJA], za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema, a preko punomoćnika Esada Muminovića, adresa [REDAKCIJA], na osnovu člana 8đ.i 53a. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09, 81/09 i 64/10-Odluka US,24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13-Odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon , 9/2020, 52/2021 I 62/2023), člana 34. Uredbe o lokacijskim uslovima („Sl.glasnik RS“ br.87/23) člana 8 i člana 12. stav 2. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 96/2023), čl.146.Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“ br.18/2016 , 95/2018-autentično tumačenje i 2/2023-odluka US), donosi

## **Z A K L J U Č A K**

**ODBACUJE SE** zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br.ROP-1003-LOC-1/2024, za izgradnju toplovodna mreža u ulici Gojka Bačanina , kategorije objekta G, klasifikacione oznake 22230, na katastarskoj parceli br.810 KO Novi Pazar , jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

## OBRAZLOŽENJE

JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE GRADSKA TOPLANA, NOVI PAZAR , podneli su preko centralnog informacionog sistema, a preko punomoćnika Esada Muminovića, zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br.ROP-1003-LOC-1/2024, za izgradnju toplovodna mreža u ulici Gojka Bačanina , kategorije objekta G, klasifikacione oznake 22230, na katastarskoj parceli br.810 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje urađeno od strane glavnog projektanta Esad Muminović, dipl. inž. arhitekture, br.licence 300 K 480 11 sa brojem tehničke dokumenatacije iz decembra 2023.godine .
2. Dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za Centralnu evidenciju.

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 96/2023) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje,
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke,
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 96/2023) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 96/2023) našao da je:

- nadležan za postupanje,
- da zahtev nije podnet u propisanoj formi i da ne sadrži sve propisane podatke ,
- da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje,
- dostavljen je dokaz o uplati administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade za centralnu evidenciju.

Ovaj organ je pri proveru ispunjenosti formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 96/2023) našao da je:

**- u glavnoj svesci i IDR-u se govori o rekonstrukciji i novoj gradnji, a u zahtevu je samo nova gradnja. Usaglasiti podatke .**

Uz zahtev je priložen Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formati elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke u glavnoj svesci i tekstualnoj dokumentaciji:

**U glavnoj svesci:**

**- glavnu svesku uskladiti sa Prilogom 1 Pravilnika o tehničkoj dokumentaciji**

**U tekstualnoj dokumentaciji:**

**- Na situacionom planu prikazati legendu, sinhron plan i zaštitni pojas. - Korigovati crteže na način da se uklone delovi koji ulaze na privatne parcele odnosno koji su predmet priključenja. Napomena:U skladu sa čl.25., stav 4., Pravilnika o sadržini nacinu i postupku izrade i nacinu vršenja kontrole tehnicke dokumentacije prema klasi i nameni objekata(“Sl.glasnik RS” broj 96/2023), uz usaglašeni zahtev obavezno dostaviti i izjašnjenje po navedenim primedbama.**

Kako su utvrđeni nedostaci a koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8.Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 96/2023) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 10 dana od dana prijema ovog zaključka, najkasnije 30 dana od dana njegovog objavljivanja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

**UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 560 dinara za RAT i 500 dinara za CEOP.

**Savetnici:**

**Ahmet Biševac, dipl.ing.arh**

**Sanela Mustafić, dipl.pravnik**

**RUKOVODILAC,**

**Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.**