



Republika Srbija

Grad Novi Pazar, ul. Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-36598-ISAW-2/2026

Datum: 22.01.2026. godine

www.novipazar.rs

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku izmene rešenja o odobrenju za izvođenje radova, pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS od strane investitora "Elektrodistribucija Srbije", DOO Beograd, Bulevar umetnosti broj 12 iz Beograda, koji je podnet preko punomoćnika Ivice Bogičevića, [REDACTED], na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2022, 116/2022 i 92/2023-dr.zakon), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), člana 8a., 8d., 8đ., 145. i 201.stav 7.tačke 13a., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr.zakon, 9/2020, 52/21, 62/2023 i 91/25), čl.132 (S3) Zakona o izmenama i dopunama Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.132/2014), člana 3., 26., 27. i 28. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.96/2023) i člana 136., 140 i 141., Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/16, 95/2018-autentično tumačenje i 2/2023-odluka US), donosi:

R E Š E N J E

ODBACUJE SE zahtev „Elektrodistribucija Srbije”, DOO Beograd, Bulevar umetnosti broj 12 iz Beograda, koji je podnet preko punomoćnika Ivice Bogičevića, [REDACTED] broj ponovljenog predmeta:ROP-NPA-36598-ISAW-2/2026, od 22.01.2026.godine, koji se vodio pod brojem:ROP-NPA-41654-ISAW-1/2025 od 17.12.2025.godine, za izgradnju izgradnju 10kV kablovskih vodova za priključenje stambeno poslovnog objekta spratnosti 2Po+P+2 i 2Po+P+9, Novi Pazar-put na katastarskim parcelama broj 25099 i 3144/4 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja resenja na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.

O b r a z l o ž e n j e

„Elektrodistribucija Srbije”, DOO Beograd, Bulevar umetnosti broj 12 iz Beograda, koji su zahtev podneli preko punomoćnika Ivica Bogičevića, [REDACTED], broj ponovljenog predmeta:ROP-NPA-36598-ISAW-2/2026, od 22.01.2026.godine, koji se vodio pod brojem:ROP-NPA-41654-ISAW-1/2025 od 17.12.2025.godine, za izgradnju izgradnju 10kV kablovskih vodova za priključenje stambeno poslovnog objekta spratnosti 2Po+P+2 i 2Po+P+9, Novi Pazar-put na katastarskim parcelama broj 25099 i 3144/4 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

- Idejni projekat koji se sastoji od:
 - a. Glavna sveska urađena od strane Glavnog projektanta: Jadranka Popovića, dipl.inž.el. Broj licence: 350 6123 03, sa brojem tehničke dokumentacije 51/25 iz decembra 2025.godine;
 - b. Projekat elektroenergetskih instalacija, urađen od strane strane “RBD project engineering” doo, Ul. Branka Krsmanovića broj 12b iz NIša. Glavni projektant: Jadranka Popovića, dipl.inž.el. Broj licence: 350 6123 03, sa brojem tehničke dokumentacije 51/25 iz decembra 2025.godine;
- Izjava investitora da će rešiti imovinsko-pravne odnose na zemljištu, broj D09.25-162607/1-25, od 17.04.2025.godine;
- Ugovor o izgradnji nedostajućih elektroenergetskih objekata, overen kod Javnog beležnika Hafiza Hajrovića, broj overe UOP-II:234-2022;
- Aneks Ugovora o izgradnji nedostajućih elektroenergetskih objekata, overen kod Javnog beležnika Jelene Fakić, broj overe UOP-T:43-2025, od 13.06.2025.godine;
- Potvrda da se nedostajuća elektroenergetska infrastruktura pod tačkom “G”, nalazi u planu IJO, broj Potvrde D090250-434083/1-25, od 28.10.2025.godine;
- Ugovor o uspostavljanju službenosti overen kod Javnog beležnika Hafiza Hajrovića, broj overe OPU:526-2022, od 26.05.2022.godine;
- Rešenje RGZ SKN Novi Pazara o spajanju parcela, broj 952-02-3-047-260/2025, od 22.01.2025.godine;
- Rešenje o saglasnosti na plan upravljanja građevinskim otpadom u toku izvođenja radova broj 501-368/25, od 16.12.2025.godine;
- Dokaz o uplati RAT u iznosu od 420,00+7310,00 dinara, za podnošenje zahteva I za izdavanje rešenja po članu 145. Zakona, za objekat kategorije “G”;
- Dokaz o uplati naknada za troškove organa Grad NP u iznosu od 250,00+3000,00+500,00dinara, za podnošene zahteva, za izdavanje rešenja po članu 145. Zakona, za objekat kategorije “G” i za objavljivanje izdatih akata na sajtu Grada;
- Dokaz o uplati nakande za CEOP u iznosu od 2.090,00 dinara;
- Ovlašćenje “EDS”-“Novi Pazar put”, broj D09.25-3387401/1-25, od 24.09.2025.godine;
- Ovlašćenje za zastupanje “Novi Pazar put”-Ivica Bogičević broj od 06.11.2025.godine.

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.26. i 27., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.96/2023)organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje i utvrdio da nije ispunjen formalni uslov za dalje postupanje po zahtevu jer:

- 1. Kao sastavni deo Glavne sveske potrebno je priložiti i katastarsko – topografski plan, overen od strane geodetske organizacije, licencim pečatom inženjera geodezije i elektronskim potpisom, sve u skladu sa članovima 25. i 48. Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Sl. glasnik RS", br. 96/2023);**
- 2. Potrebno je pribaviti Saglasnost za usklađenost trase linijskog infrastrukturnog objekta sa postojećom komunalnom ifrastrukturuom;**
- 3. Predmet kroz CIS nije povezan sa prethodnim predmetom – izdavanje lokacijskih uslova, ROP-NPA-36598-LOC-1/2025.**

***Napomena:* Uz usaglašeni zahtev u smislu Zakona i Pravilnika koji uređuje sprovođenje objedinjene procedure elektronskim putem, uz glavnu svesku se, kao poseban dokument, obavezno dostavlja i izjašnjenje po primedbama iz odluke kojom je prethodni zahtev odbačen, što je u skladu sa čl.25. stav 4 Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Sl.glasnik RS", br. 96/2023).**

Članom 27., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.96/2023) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- Nadležan za postupanje po zahtevu;
- Podnosilac zahteva lice koje može biti investitor te vrste radova;
- Zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- Za izvođenje predmetnih radova potrebno pribavljanje lokacijskih uslova i ukoliko jeste da li je investitor prethodno pribavio lokacijske uslove, odnosno da li je u skladu sa članom 28. stav 3. tačka 7), 8) i 9) ovog pravilnika dostavio sve uslove za ukrštanje i paralelno vođenje, odnosno uslove u pogledu mera zaštite od požara i eksplozija, ako ih je pribavio van objedinjene procedure;
- Uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima;
- Uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade;

Članom 27. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.96/2023) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanju po zahtevu, propisani st. 1 i 2 ovog člana(27) Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje rešenjem, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa čl.27.Pravilnika,odlučeno kao u dispozitivu rešenja.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašen zahtev u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja rešenja na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.**

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba elektronskim putem Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture Raški upravni okrug – Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema ovog rešenja, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Žalba se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara 610 dinara za RAT i 520 dinara za CEOP.

Savetnici:

Nermina Halilović, mast.ing.arh.

Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.građ.