



Republika Srbija

Grad Novi Pazar, ul. Stefana Nemanje 2

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj predmeta: ROP-NPA-4568-CPI-4/2026

Datum: 10.03.2026. godine

www.novipazar.rs

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove lokalne samouprave-Odeljenje za urbanizam i izgradnju rešavajući u postupku pokrenutim podnošenjem zahteva kroz CIS, od strane DOO "Putevi Srbije", Bulevar Kralja Aleksandra broj 282 iz Beograda, koji je podnet preko punomoćnika pravnog lica Društva za projektovanje i inženjering "Šidprojekt" Ul.Kneza Miloša broj 2 iz Šida(lice koje će elektronskim putem overiti zahtev je Dragan Todorović, [REDACTED] za izdavanje građevinske dozvole, a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020, 116/2022 i 92/2023-dr.zakon), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), člana 8a., 8d., 8đ., 133., 134., 135., 135a., 136., 137., 138. 138a., 139., i 140., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US,24/11,121/12,42/13-Odluka US,50/13-Odluka US,132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-dr zakon, 9/2020, 52/21, 62/23 i 91/25), člana 3., 16., 17., 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.96/2023), člana 136., 140., i 141 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/2016, 95/2018-autentično tumačenje i 2/2023-odluka US), donosi:

REŠENJE

ODBACUJE SE zahtev investitora DOO "Putevi Srbije", Bulevar Kralja Aleksandra broj 282 iz Beograda, koji je podnet preko punomoćnika pravnog lica Društva za projektovanje i inženjering "Šidprojekt" Ul.Kneza Miloša broj 2 iz Šida(lice koje će elektronskim putem overiti zahtev je Dragan Todorović, [REDACTED] [REDACTED] za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju raskrsnice na ukrštanju obilaznice oko Novog Pazara sa državnim putem IB reda broj 22 na km 259+918.49 i izgradnja dela obilaznice od km 0+000.00 do km 0+500.00, na katastarskim parcelama broj11374/1, 6299 KO Novi Pazar, na katastarskim parcelama broj11374 2464, 1871, 1877, 1870, 1866 KO Mur, na katastarskim parcelama broj 11374 130/1, 131/9, 131/10, 131/11, 131/31, 715/1, 132/10, 132/7, 132/8, 132/9, 140/2, 131/39, 713/2, 140/1, 141/2, 130/5, 129/4, 129/5, 128/4, 128/6, 127/3, 125/3, 124/3, 123/6 KO Paralovo sve Grad Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašeni zahtev u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja resenja na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.**

O B R A Z L O Ž E N J E

DOO "Putevi Srbije", Bulevar Kralja Aleksandra broj 282 iz Beograda, koji je podnet preko punomoćnika pravnog lica Društva za projektovanje i inženjering "Šidprojekt" Ul.Kneza Miloša broj 2 iz Šida(lice koje će elektronskim putem overiti zahtev je Dragan Todorović, [REDACTED], za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju raskrsnice na ukrštanju obilaznice oko Novog Pazara sa državnim putem IB reda broj 22 na km 259+918.49 i izgradnja dela obilaznice od km 0+000.00 do km 0+500.00, na katastarskim parcelama broj11374/1, 6299 KO Novi Pazar, na katastarskim parcelama broj11374 2464, 1871, 1877, 1870, 1866 KO Mur, na katastarskim parcelama broj 11374 130/1, 131/9, 131/10, 131/11, 131/31, 715/1, 132/10, 132/7, 132/8, 132/9, 140/2, 131/39, 713/2, 140/1, 141/2, 130/5, 129/4, 129/5, 128/4, 128/6, 127/3, 125/3, 124/3, 123/6 KO Paralovo sve Grad Novi Pazar

Uz zahtev je u elektronskoj formi priložena sledeća dokumentacija:

1. Projekat za građevinsku dozvolu sa Izvodom koji se sastoje od:
 - a. Glavna sveska, urađen od strane Glavnog projektanta: Dragan Todorović, dipl.građ.inž. Broj licence: 315 B112 05, sa brojem tehničke dokumentacije 167/21-1-0 iz 2025.godine;
 - b. Projekat konstrukcije, urađen od strane "Šidprojekt" d.o.o., ul. Kneza Miloša 2, Šid Velika licenca: 003573069 2025 14810 005 000 000 001 od datuma: 16.09.2025. godine, P132G1. Odgovorni projektant: Mladen Milovanović, mast. inž. građ. Broj licence: 341115921, sa brojem tehničke dokumentacije 167/21-1-2/1.1 iz 2025.godine;
 - c. Projekat konstrukcije, urađen od strane "Šidprojekt" d.o.o., ul. Kneza Miloša 2, Šid Velika licenca: 003573069 2025 14810 005 000 000 001 od datuma: 16.09.2025. godine, P132G1. Odgovorni projektant: Mladen Milovanović, mast. inž. građ. Broj licence: 341115921, sa brojem tehničke dokumentacije 167/21-1-2/1.2 iz 2025.godine;
 - d. Projekat saobraćajnica urađen od strane "Šidprojekt" d.o.o., ul. Kneza Miloša 2, Šid Velika licenca: 003573069 2025 14810 005 000 000 001 od datuma: 16.09.2025. godine, P131G2. Odgovorni projektant: Dragan Todorović, dipl.građ.inž. Broj licence: 315 B112 05, sa brojem tehničke dokumentacije 167/21-1-2/2 iz 2025.godine;
 - e. Projekat hidrotehničkih instalacija Regulacija potoka Paralovo, urađen od strane "Šidprojekt" d.o.o., ul. Kneza Miloša 2, Šid Velika licenca: 003573069 2025 14810 005 000 000 001 od datuma: 16.09.2025. godine, P131G2. Odgovorni projektant : Dragan Todorović, dipl.građ.inž. Broj licence: 315 B112 05, sa brojem tehničke dokumentacije 167/21-1-3, iz decembra 2025.godine;
 - f. Projekat hidrotehničkih instalacija Atmosferska odvodnja, urađen od strane "Šidprojekt" d.o.o., ul. Kneza Miloša 2, Šid Odgovorni projektant: Blaženka Ivanović, dipl.građ.inž. Broj licence: 314 S387 05, sa brojem tehničke dokumentacije 167/21-1-3 iz decembra 2025.godine;
 - g. Projekat elektroenergetskih instalacija - izmeštanje i zaštita, urađen od strane "Šidprojekt" d.o.o., ul. Kneza Miloša 2, Šid Odgovorni projektant: Budimir Mitrović, dipl.el.inž. Broj licence: 350 P274 17, sa brojem tehničke dokumentacije 167/21-1-4.2 iz 2025.godine;
 - h. Projekat elektroenergetskih instalacija – javno osvetljenje, urađen od strane "Šidprojekt" d.o.o., ul. Kneza Miloša 2, Šid Odgovorni projektant: Budimir Mitrović, dipl.el.inž. Broj licence: 350 P274 17, sa brojem tehničke dokumentacije 167/21-1-4.1 iz 2025.godine;
 - a. Projekat telekomunikacionih i signalnih instalacija- izmeštanje postojećih telekomunikacionih objekata, urađen od strane urađen od strane "Šidprojekt" d.o.o., ul. Kneza Miloša 2, Šid Odgovorni projektant:

- Budimir Mitrović, dipl.el.inž. Broj licence: 350 P274 17, sa brojem tehničke dokumentacije 167/21-1-5.liz 2025.godine;
- j. Projekat saobraćaja i saobraćajne signalizacije, urađen od strane „Šidprojekt“ d.o.o., ul. Kneza Miloša 2, Šid Velika licenca: 003573069 2025 14810 005 000 000 001 od datuma: 16.09.2025. godine, P131S1. Odgovorni projektant: Nataša Božić, mast. inž. saob. Broj licence: 710 I023 20, sa brojem tehničke dokumentacije 167/21-1-8/1 iz 2025.godine;
- k. Projekat saobraćaja i saobraćajne signalizacije za vreme izvođenja radova, urađen od strane „Šidprojekt“ d.o.o., ul. Kneza Miloša 2, Šid Velika licenca: 003573069 2025 14810 005 000 000 001 od datuma: 16.09.2025. godine, P131S1. Odgovorni projektant: Nataša Božić, mast. inž. saob. Broj licence: 710 I023 20, sa brojem tehničke dokumentacije 167/21-1-8/2 iz 2025.godine;
- ax. Elaborat o geotehničkim uslovima rekonstrukcije i proširenja mosta, urađen od strane Građevinski Institut „Centralna Putna Laboratorija“ DOO, Veternik, Novi Sad. Odgovorni projektant: Mr Božidar Jovanović, dipl.inž.geol. Broj licence: 419 V358 07, sa brojem tehničke dokumentacije GEL-001- 054.24-24 iz 2025.godine;
2. KT plan urađen od strane “Geopanonija”, potpisan od strane, Miraša Baturana, broj licence 01008511 iz 11.2021.godine;
3. Izjava da će investitor rešiti imovinsko pravne odnose do upotrebne dozvole, broj 953-1012, od 18.01.2026.godine;
4. Rešenje na Plan upravljanja otpadom, broj 501-334/25, od 12.11.2025.godine;
5. Rešenje da ne treba procena uticaja na životnu sredinu broj 501-17/26, od 06.02.2026.godine, izdat od Odeljenja za zaštitu životne sredine Grad NP;
6. Spisak katastarskih parcela na kojima se predviđa izgradnja, potpisan od strane Glavnog projektanta: Dragan Todorović, dipl.građ.inž. Broj licence: 315 B112 05, od 15.01.2025.godine;
7. Rešenje na Plan upravljanja otpadom od rušenja i građenja broj 501-334/25, od 12.11.2025.godine;
8. Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 420,00+7.030,00 na ime RAT za podnošenje zahteva i izdavanje rešenja o građevinskoj dozvoli za objekat kategorije „G“;
9. Dokaz o uplati administrativne takse u iznosu od 3.000,00+250,00 dinara na ime budžeta grada Novog Pazara za izdavanje rešenja o građevinskoj dozvoli i za podnošenja zahteva;
10. Dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu do 5.500,00 dinara, za izdavanje i izmenu rešenja za objekat kategorije „G“;
11. Ovlašćenje JP “Putevi Srbije” - “Šidprojekt”, broj 953-28170, od 08.12.2021.godine;
12. Punomoćje za zastupanje “Šidprojekt”-Dragan Todorović broj 2460/25, od 23.12.2025.godine.

Postupajući po zahtevu a u skladu sa čl.17. i 18., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.96/2023) organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za postupanje po zahtevu i utvrdio da nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu jer:

1. Sva dokumentacija od Dragana Todorovića potpisana je sertifikatom koji je nepoznat sistemu (takse, Izjava, PUO, Rešenje o proceni uticaja na životnu sredinu, spisak parcela, punomoćje i projektna dokumentacija);
2. Uz zahtev nisu priložene takse RAT-a i naknade za troškove organa Grada Novog Pazara, kao ni naknada za usluge CEOP-a za prethodni zahtev koji je okončan Rešenjem o odbacivanju broj ROP-NPA-4568-CPI-3/2025, od 31.12.2025.godine, koje moraju da glase na investitora; www.novipazar.rs/images/download/RAT_CEOP_NP_naknade_01-01-2026.pdf
3. Priložena izjava JP “Putevi Srbije” nije usaglašena sa izdatim Lokacijskim uslovima i Izvodom za građevinsku dozvolu po pitanju katastarskih parcela na kojima se izvode radovi;
4. Priložena izjava o rešavanju imovinsko pravnih odnosa mora biti potpisana od strane zakonskog zastupnika investitora;
5. U priloženoj izjavi o rešavanju imovinsko pravnih odnosa mora se navesti pravni osnov pored toga što je naveden član 69. Astav 9 Zakona o planiranju I izgradnji, potrebno je upisati I pravni osnov koji se nalazi u navedeno članu;
6. Potrebno je ovom organu dostaviti pravnu vezu između JP “Putevi Srbije” i DOO “Putevi Srbije”;
7. Nedostaci u projektnoj dokumentaciji:
 - a. Izvod iz projekta sa Glavnom sveskom:
 - potpisan od glavnog projektanta Dragana Todorovića sertifikatom koji je nepoznat sistemu;

- obrazac broj 7 iz Priloga 1. Pravilnika nije u skladu sa Lokacijskim uslovima i usvojenim Idejnim rešenjem po pitanju kategorije objekta i katastarskih parcela koje su predmet izgradnje;

b. Posebni delovi PGD-a:

- deo projekta 2-2 potpisan od odgovornog projektanta nepoznatim sertifikato;
- delovi projektne dokumentacije 3.1 i Elaborat o geotehničkim radovima podneti u ZIP formatu (zbog čega nije moguće izvršiti proveru sertifikata) .

***Napomena:** Uz usaglašeni zahtev u smislu Zakona i Pravilnika koji uređuje sprovođenje objedinjene procedure elektronskim putem, uz glavnu svesku se, kao poseban dokument, obavezno dostavlja i izjašnjenje po primedbama iz odluke kojom je prethodni zahtev odbačen, što je u skladu sa čl.25. stav 4 Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Sl.glasnik RS", br. 96/2023).*

Članom 17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br.96/2023) propisano je po prijemu zahteva za izdavanje građevinske dozvole nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu,odnosno proverava da li je:

- nadležan za postupanje po zahtevu;
- kao podnosilac zahteva označen investitor, odnosno jedan od suinvestitora ili finansijer;
- zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
- uz zahtev priložena sva dokumentacija propisana Zakonom i podzakonskim aktima donetim na osnovu Zakona;
- uz zahtev priložen dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade navedenih u članu 16. stav 2. tačka 3) ovog pravilnika;

U ovoj fazi organ, proverava da li su podaci navedeni u izvodu iz projekta, koji je sastavni deo zahteva za izdavanje građevinske dozvole, u skladu sa izdatim lokacijskim uslovima.

Članom 18. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedura elektronskim putem („Službeni glasnik RS“br. 96/2023) propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtevu, propisani čl.17.ovog Pravilnika, nadležni organ zahtev odbacuje rešenjem, u roku od pet(5) radnih dana od dana podnošenja zahteva uz navođenje svih nedostataka.

Kako su utvrđeni nedostaci koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu što je u skladu sa čl.18.Pravilnika, odlučeno je kao u dispozitivu rešenja.

Ako podnosilac zahteva otkloni utvrđene nedostatke i podnese usaglašeni zahtev u roku od 30(trideset) dana od dana objavljivanja resenja na internet strani grada, ne plaća administrativnu taksu. **Podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse odnosno naknade.**

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba elektronskim putem Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture Raški upravni okrug – Kraljevo u roku od 8 dana od dana prijema ovog resenja, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Žalba se

taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 610 dinara za RAT i 1000 dinara za CEOP.

Savetnici:

Binasa Vučelj, dipl.ing.građ.

NikolaRadović,dipl.pravnik

Rukovodilac:

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.građ.