



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Stevana Nemanje 2, tel.: 020/313-644

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj: **ROP-NPA-32553-LOCA-7/2026**

Datum: 15.6.2026. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara postupajući po zahtevu koji je u ime Ministarstva informisanja i telekomunikacija, Beograd, (Savski venac), Nemanjina 22-26, podneo punomoćnik "DOT NETWORKS" doo, Beograd, Beograd (Zemun), Zmajeva 12G, za izmenu lokacijskih uslova, koji je podnet ovom organu kroz CIS, a na osnovu člana 53a., 54. i 55. Zakona o planiranju izgradnji (*"Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/21, 62/23 i 91/25*) i čl. 3 i 16. Uredbe o lokacijskim uslovima (*"Sl.gl.RS", br.87/23*) , po Rešenju načelnika Gradske uprave br.112-416/26, izdaje:

LOKACIJSKE USLOVE

Menjaju se lokacijski uslovi br. **ROP-NPA-32553-LOC-1/2021** od 12.10.2021.god, u pogledu izmene idejnog rešenja, obuhvaćenih parcel i uslova imaoaca javnih ovlašćenja. Sastavni deo izmenjenih lokacijskih uslova je Idejno rešenje br. teh. dnevnika 201-175-IDR-078-0 urađeno "DOT NETWORKS" doo, Beograd, Beograd (Zemun), glavni projektant Marko Janjušević, d.i.el, licenca br. 353 K160 11.

Izmene vezane za novo izmenjeno rešenje odnose se na:

Prema izjavi projektanta, osim parcele 366 KO Bele Vode, zbog konfiguracije terena prilikom izvođenja radova došlo je do zahvatanja parcele 2098 KO Bele Vode.

USLOVI ZA PROJEKTOVANJE, UKRŠTANJE I PARALELNO VOĐENJE

- „Elektro distribucija Srbije“ AD, Beograd, Ogranak Elektro distribucija Novi Pazar, broj 8k.1.1.0-d-07.06-203859-26 od 15.5.2026. godine;
- JP „Vodovod i kanalizacija“, Novi Pazar, broj 030/26 od 13.5.2026.godine;
- JP „Direkcija za izgradnju Grada Novog Pazara“, broj 1211/2026 od 04.5.2026. godine.
- Telekom Srbija a.d., Odeljenje Novi Pazar, broj 199300/2-2026 od 05.5.2026. godine;
- Dopis „Cetin“ doo, Beograd br.271/124/26 od 04.5.2026.godine,
- „Elektromreža Srbije“, AD Beograd broj: 130-00-UTD-003-479/2026 od 12.5.2026.godine.
- Obaveštenje Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede unutrašnjih poslova, od 11.5.2026. godine, (nenadležnost).
- Vodni uslovi „Srbijavode“, Beograd, Vodoprivredni centar „Morava“ Niš, br.5788/1 od 06.5.2026.godine,
- Rešenje o uslovima zaštite prirode, Zavoda za zaštitu prirode Srbije, 03 br.021-1745/2 od 14.5.2026.godine,

Ostali navodi iz lokacijskih uslova **ROP-NPA-32553-LOC-1/2021** od 12.10.2021.god, ostaju na snazi.

ROK VAŽENJA: Rok važenja izmenjenih lokacijskih uslova veže se za rok važenja lokacijskih uslova br. ROP-NPA-32553-LOC-1/2021 od 12.10.2021.god, odnosno do isteka važenja građevinske dozvole izdate u skladu sa tim uslovima, za katastarsku parcelu za koju je podnet zahtev.

Podnosilac zahteva može podneti zahtev za izmenu jednog ili više uslova za projektovanje, odnosno priključenje objekta na infrastrukturnu mrežu u kom slučaju se vrši izmena lokacijskih uslova.

Za ove uslove naplaćena je naknada za vođenje centralne evidencije 2500,00 din.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Na lokacijske uslove može se podneti prigovor Gradskom veću Grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema istih. Prigovor se podnosi preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na broj **ROP-NPA-32553-LOCA-7/2026**. Uz prigovor priložiti dokaz o uplati naknade za CEOP u iznosu od 1000,00 dinara.

Savetnik:

Ahmet Biševac, d.i.a

RUKOVODILAC odeljenja:

Maida Ćorović, d.i.a.

