



Republika Srbija

Grad Novi Pazar

Gradska uprava za izvorne i poverene poslove

Odeljenje za urbanizam i izgradnju

Broj: ROP-NPA-2501-LOC-1/2026

Datum: 06.02.2026.godine

www.novipazar.rs

Odeljenje za urbanizam i izgradnju gradske uprave za izvorne i poverene poslove grada Novog Pazara rešavajući po zahtevu "Elektrodistribucija Srbije" DOO Beograd, Ogranak Novi Pazar Ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara, za izdavanje lokacijskih uslova, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnika Dževada Plojovića, [REDACTED], a na osnovu člana 7. Zakona o ministarstvima (Sl.glasnik RS br.128/2020, 116/2022 i 92/2023-dr.zakon), člana 23. Zakona o državnoj upravi („Sl. glasnik RS”, broj 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 i 30/18-dr.zakon), čl. 8đ, 53a.– 57., Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“ br.72/09 ,81/09 i 64/10-Odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-Odluka US, 50/13- Odluka US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-dr. Zakon, 9/2020, 52/21, 62/23 i 91/25), člana 3., 6., 7., 8., 15., Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br. 96/23), člana 146. Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni glasnik RS“br.18/2016, 95/2018-autentično tumačenje i 2/2023-odluka US), donosi:

Z A K L J U Č A K

ODBACUJE SE zahtev za izdavanje lokacijskih uslova br. predmeta ROP-NPA-2501-LOC-1/2026, od 09.01.2026.godine, podnet od strane "Elektrodistribucija Srbije" DOO Beograd, Ogranak Novi Pazar Ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara, koji je pokrenut podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnika Dževada Plojovića, [REDACTED], za izgradnju:1. MBTS 2x630 kVA, 10/0.4 kV „Đačka kuhinja“ na katastarskoj parceli broj 6555/1 KO Novi Pazar, I 2. Sn I nn rasplet na katastarskim parcelama broj: 6570, 6555/1, 11374/1 ,6577 i 6571 KO Novi Pazar, jer nisu ispunjeni formaln uslovi za dalje postupanje po zahtevu.

Ako podnosilac zahteva u roku od 30 dana od dana objavljivanja rešenja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

O B R A Z L O Ž E N J E

“Elektrodistribucija Srbije“ DOO Beograd, Ogranak Novi Pazar Ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara, koji su zahtev pokrenuli podnošenjem zahteva kroz Centralni informacioni sistema preko punomoćnika Dževada Plojovića, [REDACTED] za izgradnju: 1. MBTS 2x630 kVA, 10/0.4 kV „Đačka kuhinja“ na katastarskoj parceli broj 6555/1 KO Novi Pazar, I 2. Sn I nn rasplet na katastarskim parcelama broj: 6570, 6555/1, 11374/1 ,6577 i 6571 KO Novi Pazar.

Uz zahtev je dostavljena sledeća dokumentacija:

1. Idejno rešenje koje se sastoji od:
 - a. Projekat elektroenergetskih instalacija urađen od strane “Rtk elektro”, Novi Pazar. Glavni projektant je: Haris Latović, mast. inž. elek. i rač.. Broj licence: 351 I006 22. Broj tehničke dokumentacije 07/2025-TS iz aprila 2025.godine;
 - b. Glavna sveska urađena od strane “Rtk elektro”, Novi Pazar. Glavni projektant je: Haris Latović, mast. inž. elek. i rač.. Broj licence: 351 I006 22. Broj tehničke dokumentacije 07/2025-TS iz aprila 2025.godine;
2. Dokaz o uplati propisane naknade za CEOP u iznosu od 2.500,00 dinara za podnošenje zahteva za izdavanje lokacijskih uslova za objekat kategorije “G”;
3. Dokaz o uplati nakande za troškove organa Grada Novog Pazara u iznosu od 3000,00+500,00+250,00 dinara, za izdavanje lokacijsku uslova za objekat kategorije “G”, za objavljivanje izdatih akata na sajtu Grada i za podnošenje zahteva;

Članom 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) propisano je da po prijemu zahteva za izdavanje lokacijskih uslova nadležni organ proverava ispunjenost formalnih uslova za postupanje po tom zahtevu, odnosno proverava da li je:

1. nadležan za postupanje;
2. zahtev podnet u propisanoj formi i da li sadrži sve propisane podatke;
3. uz zahtev priloženo Idejno rešenje;
4. uz zahtev priložen dokaz o uplati propisane takse i naknade.

Po prijemu zahteva podnetog kroz centralni informacioni sistem a saglasno članu 6. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) ovaj organ je pristupio proveriti ispunjenost formalnih uslova iz člana 7. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) našao da je:

- nadležan za postupanje;
- zahtev podnet u propisanoj formi i sadrži sve propisane podatke;
- da je uz zahtev priloženo Idejno rešenje;
- da je uz zahtev predate dokaz o uplati naknade za centralnu evidenciju.

Članom 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) propisano je da podnosilac zahteva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen i ponovnog plaćanja administrativne takse za podnošenje zahteva i naknade navedenih u članu 6. stav 2. tačka 2) ovog pravilnika.

Uz zahtev je priloženo Idejno rešenje u elektronskom formatu i po proveru da li je isto urađeno u skladu sa podzakonskim aktima i Upustvu-formatu elektronskih elektronskih dokumenata tehničke dokumentacije i njihovo dostavljanje u CEOP-u objavljen od strane nadležnog ministarstva utvrđeno je da Idejno rešenje sadrži nedostatke i to:

1. Uz Idejno rešenje nije priložen spisak parcela na kojima se planira izgradnja objekta kao poseban prilog;
2. Na crtežu "situacija" nisu date dimenzije buduće trafostanice, udaljenosti od granica susednih parcela i nije definisan prilaz objektu;
3. Nedostaje punomoćje za zastupanje za predmetne radove i predmetne katastarske parcele;

Priloženo punomoćje dato je od strane "Samlad invest", a podnosilac zahteva je "Elektrodistribucija Srbije" DOO Beograd, Ogranak Novi Pazar Ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara;

S obzirom da je zahtev podnet od strane "Elektrodistribucija Srbije" DOO Beograd, Ogranak Novi Pazar Ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara, potrebno je da takse i naknade glase na ime podnosioca zahteva "Elektrodistribucija Srbije" DOO Beograd, Ogranak Novi Pazar Ul.Dimitrija Tucovića bb iz Novog Pazara.

4. Nedostaje dokaz o uplati propisane naknade za CEOP u iznosu od 2.500,00 dinara za podnošenje zahteva za izdavanje lokacijskih uslova za objekat kategorije "G";
5. Nedostaje dokaz o uplati nakande za troškove organa Grada Novog Pazara u iznosu od 3000,00+500,00+250,00 dinara, za izdavanje lokacijsku uslova za objekat kategorije "G", za objavljivanje izdatih akata na sajtu Grada i za podnošenje zahteva;
6. Nedostaje dokaz o uplati RAT za podnošenje zahteva u iznosu do 420.00 dinara;

Napomena: Primećeno je da u IDR-u ste ubacili dokumenta, koja po svojoj prirodi, treba da budu van IDR-a i priloženi uz zahtev, pa je potrebno da ta dokuemnta posebno priložite u sledećem zahtevu.

Napomena: U skladu sa čl.25., stav 4., *Pravilnika o sadržini nacinu i postupku izrade i nacinu vrsenja kontrole tehnicke dokumentacije prema klasi i nameni objekata* („Sl.glasnik RS” broj 96/2023), uz usaglašeni zahtev obavezno dostaviti i izjašnjenje po navedenim primedbama.

Kako su utvrđeni nedostaci koji sprečavaju dalje postupanje po zahtevu, to je u skladu sa članom 8. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl.glasnik RS“ br.96/2023) odlučeno kao u dispozitivu ovog zaključka.

Ako podnosilac zahteva u roku od 30 dana od dana objavljivanja rešenja na internet stranici grada Novog Pazara podnese usaglašeni zahtev i otkloni sve nedostatke ne dostavlja dokumentaciju podnetu uz zahtev niti plaća administrativnu taksu i naknadu.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor elektronskim putem Gradskom veću grada Novog Pazara u roku od 3 dana od dana prijema ovog zaključka, preko Centralnog informacionog sistema sa pozivom na gornji broj. Prigovor se taksira administrativnom taksom od 500 dinara na žiro račun grada Novog Pazara, 620 dinara za RAT i 1000 dinara za CEOP.

Savetnici:

Esma Koničanin, dipl.ing.arh.

Nikola Radović, dipl.pravnik

Rukovodilac:

Nihat Crnovršanin, dipl.ing.grad.