



Republika Srbija
Grad Novi Pazar
Gradska uprava za izvorne i poverene poslove
Odeljenje za urbanizam i izgradnju
Broj predmeta: ROP-NPA-16513-WA-5/2026
Datum: 23.03.2026. godine

Odeljenje za urbanizam i izgradnju Gradske uprave za izvorne i poverene poslove Grada Novog Pazara, postupajući po zahtevu investitora **Fetahović Emira** (0111975783924) i **Fetahović Anise** (JMBG: 2110975788919) koji je podnet preko punomoćnika: Emira Fetahovića iz Novog Pazara, broj predmeta: ROP-NPA-16513-WA-5/2026 od 19.03.2026. godine, Centralnom informacionom sistemu, saglasno sa čl. 8d., 8đ., i čl. 148. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020, 52/2021 i 62/2023 i 91/2025), čl. 31. i 32. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. glasnik RS", br. 96/2023), čl. 29. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. glasnik RS", br. 18/2016, 95/2018 - autentično tumačenje i 2/2023 - odluka US), čl. 2. i 6. Pravilnika o uslovima osiguranja od profesionalne odgovornosti ("Sl. glasnik RS", br. 81/2023), ovaj organ izdaje:

P O T V R D U

Kojom se investitorima: **Fetahović Emiru** (0111975783924) i **Fetahović Anisi** (JMBG: 2110975788919) potvrđuje prijava izvođenja radova na izgradnji stambenog objekta (Po)+P+1, Ornica - Vojniće, na kat. par. br.147/4, K.O Vojniće, u Novom Pazaru, kategorija objekta »A« učešće u ukupnoj površini objekta 100% - Stambene zgrade sa jednim stanom - Izdvojene kuće za stanovanje ili povremeni boravak, kao što su porodične kuće, vile, vikendice, letnjikovci, planinske kolibe, lovačke kuće, do 400 m2 i P+1+Pk (PS), klasifikacioni broj: 111011.

Datum planiranog početka radova: 13.04.2026. godine.
Datum planiranog završetka radova: 30.09.2026. godine.

Uz zahtev za prijavu radova investitor je podneo:

- Polisa za osiguranja od odgovornosti, broj **690634886**, izdata od strane: DDOR osiguranje, filijala Novi Pazar, za period: 05.04.2026.godine do 05.10.2026.godine;
- Rešenje o građevinskoj dozvoli, broj predmeta: ROP-NPA-16513-CPI-3/2025 od 19.12.2025. godine, koje je postalo pravnosnažno 29.12.2025.godine;
- Dokaz o uplati doprinosa: izdato Uverenje od strane Gradske uprave za naplatu javnih prihoda grada Novog Pazara, broj:437-1/443/26 datum:06.03.2026.god.o uplaćenju nakandi za uređivanje građevinskog zemljišta u iznosu od 24.850,64 dinara;
- Rešenje o kućnom broju izdato od strane RGZ, Sektor za digitalnu transformaciju, Odeljenje za adresni registar, broj:952-02-10-047-10842/2026, datum: 17.03.2026. god. Beograd;

- Ugovor o pružanju usluge za priključenje na distributivni sistem električne energije, del. br. 8K.1.1.0-D-07.06-324591-25-UGP, datum:08.08.2025.god;
- Punomoćje o zastupanju od 18.03.2023.god.;
- Dokaz o uplati administrativnih taksi i naknade za CEOP.

Savetnik:
Nermina Halilović, mast.inž.arh.

Rukovodilac odeljenja:
Nihat Crnovršanin, dipl.inž.građ.